

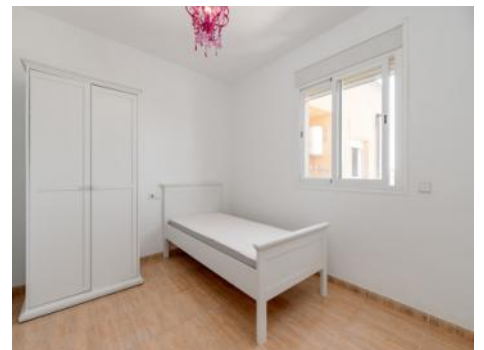
Santanyi
Referencia 122264




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Un hermoso piso en el corazón de Santanyi

Construido:	117 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado	e
Baños:	2	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 425.000,-



Santanyi

Referencia 122264



Descripción del inmueble:

En el corazón de Santanyi, a pocos pasos de la plaza del mercado, este piso está situado en la planta superior de un bloque de pisos. Se accede al piso por una escalera o en ascensor.

Al entrar en el piso, se sentirá como en casa. La planta del piso está muy bien diseñada en forma de letra L. Los dormitorios y los cuartos de baño se encuentran en el lado izquierdo del piso, el dormitorio principal tiene un cuarto de baño en suite. La cocina abierta con la sala de estar y el comedor está en el lado derecho. Junto al salón hay un pequeño balcón con orientación sureste. El piso está en un estado impecable y se puede ocupar relativamente pronto.

Estaremos encantados de responder a cualquier otra pregunta que pueda tener. Estaremos encantados de concertar una cita para visitarlo.

Otras ventajas de este piso son

- Lavadero
- Preinstalación de aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Azotea comunitaria con fantásticas vistas panorámicas sobre Santanyi
- A pocos pasos del centro de Santanyi con sus restaurantes y tiendas
- Aprox. 3 km de la playa de Cala Santanyi
- Aparcamiento gratuito delante de la casa

Santanyi

Referencia 122264



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

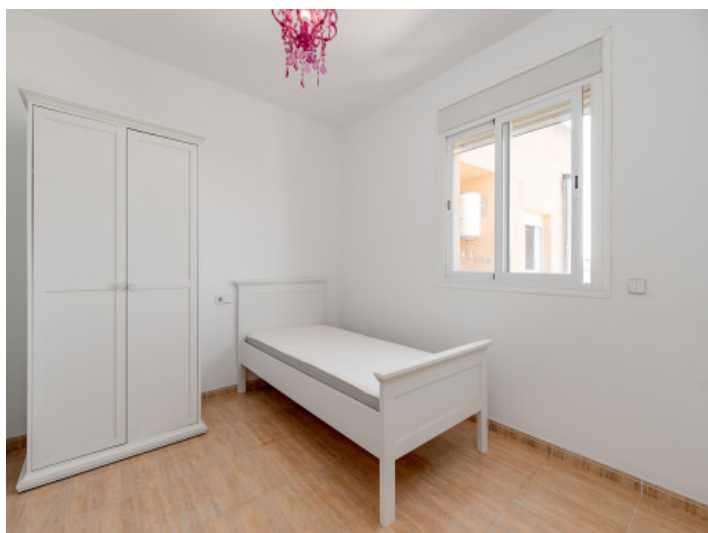
Santanyi
Referencia 122264



Cocina abierta



Cocina totalmente equipada



Uno de 3 dormitorios



Uno de 3 dormitorios



Uno de 3 dormitorios



Uno de 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122264



Uno de 2 baños



Uno de baños



Vistas a la lejanía



Azotea comunitaria



Grande azotea comunitaria



Vista a la iglesia

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122264



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	152.20	39.20
F		
G menos eficiente		

Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM