

Canyamel

Referencia 122289




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantador apartamento en planta baja con acceso directo a la piscina comunitaria en Canyamel

Construido:	49 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	1	Certificado	en proceso
Baños:	1	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.800,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Canyamel

Referencia 122289



Descripción del inmueble:

Desde ya, este cuidado apartamento en planta baja está disponible para alquiler de temporada en Canyamel. Se encuentra en una tranquila comunidad residencial con acceso directo a la piscina comunitaria. Con aproximadamente 49 metros cuadrados de superficie construida, es ideal para una estancia cerca del mar: la playa de Canyamel está a tan solo cuatro minutos a pie.

El apartamento cuenta con un dormitorio doble independiente con armario empotrado y ventana con vistas a la piscina. El salón-comedor, equipado con aire acondicionado, da acceso mediante una gran puerta corredera a una terraza cubierta. Desde allí se accede, a través de una pequeña puerta, directamente a la zona de piscina.

La cocina está completamente equipada con nevera con congelador, placa vitrocerámica, microondas, tostadora, hervidor de agua, lavadora y otros electrodomésticos. La zona de comedor, para dos personas, está integrada en el espacio del salón.

El baño moderno dispone de ducha y es tan luminoso y cuidado como el resto del apartamento.

La comunidad está rodeada de setos bien mantenidos que aportan un ambiente verde y tranquilo.

Para más información sobre condiciones de alquiler, disponibilidad y fechas, no dude en contactarnos.

Canyamel

Referencia 122289



Lugar & alrededores:

Platja de Canyamel se encuentra en el noreste de Mallorca, en el municipio de Capdepera, entre las colinas cubiertas de pinos del Cap Vermell y el Cap de Pinar. La playa de arena fina se extiende a lo largo de unos 300 metros y tiene una anchura aproximada de 80 metros. La zona está rodeada de vegetación, bosques de pinos y el Torrent de Canyamel, que desemboca directamente en el mar junto a la playa. El pequeño núcleo de Canyamel colinda con la playa y ofrece un ambiente tranquilo y cuidado.

El mar tiene una pendiente suave y suele estar en calma, lo que lo hace ideal para el baño o la práctica de deportes acuáticos. A pesar de contar con buenas instalaciones –como duchas, aseos, socorristas y alquiler de hamacas y sombrillas–, la playa mantiene un ambiente relajado incluso en los meses de verano. Hay restaurantes y pequeños cafés a poca distancia, integrados de forma armoniosa en el entorno natural.

Muy cerca se encuentran las conocidas Coves d'Artà, unas impresionantes cuevas con formaciones rocosas espectaculares que se pueden visitar a pie. También destacan la histórica Torre de Canyamel y un campo de golf bien cuidado, que completan la oferta de la zona. Platja de Canyamel combina la tranquilidad de la naturaleza con una infraestructura de calidad, siendo un lugar ideal para quienes buscan una vivienda especial cerca del mar.

Canyamel
Referencia 122289



Zona de piscina acogedora rodeada de vegetación y plantas mediterráneas



Salón con aire acondicionado



Cocina totalmente equipada con zona de comedor



Sala de estar



Salón con acceso a la terraza cubierta y al jardín



Terraza privada con vistas y acceso a la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Canyamel
Referencia 122289



Dormitorio luminoso con amplio espacio de almacenamiento



Dormitorio con vistas al jardín y la piscina



Dormitorio con escritorio



Baño con ducha



Complejo residencial cuidado con piscina comunitaria

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.