Llucmajor
Referencia 122353

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Luminoso apartamento con balcón en el centro de Llucmajor

Construido:	122 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado	c
Baños:	2	enérgetico:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 540.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 122353

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este luminoso y moderno apartamento se sitúa en pleno centro de Llucmajor, a escasos pasos de la animada plaza del mercado, rodeado de cafeterías, restaurantes y comercios locales que le aportan vida y encanto al día a día.

Ubicado en un edificio de reciente construcción, esta propiedad se presenta como una oportunidad perfecta tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

El piso, completamente amueblado con un estilo actual y elegante, ofrece una distribución muy funcional: un amplio salón-comedor con cocina integrada, 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños, uno de ellos en suite. Dos de las habitaciones tienen acceso directo a uno de los 2 balcones privados, desde los cuales se puede disfrutar de agradables vistas abiertas hasta el Puig de Randa.

Además, cuenta con plaza de aparcamiento subterránea y trastero a unos metros del ascensor, lo que garantiza comodidad y espacio adicional para almacenamiento.

El complejo residencial ofrece también una atractiva piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar del clima mallorquín.

Gracias a su cercanía a Palma, al aeropuerto y a diversas playas del sur de la isla, esta vivienda combina ubicación, confort y diseño contemporáneo.

Extras: Aire acondicionado frío/calor, cocina equipada con electrodomésticos modernos, lavadora, secadora, ventanas de doble acristalamiento.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 122353

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.
La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.
La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía.
El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.
La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 122353

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón

Salón

Salón / Comedor

Cocina

Terraza

Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 122353

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Dormitorio

Baño en Suite

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 122353

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

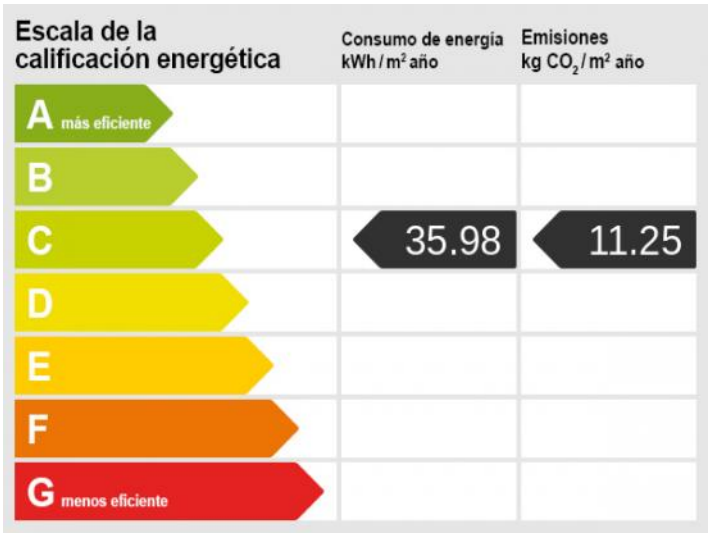
Terraza

Entrada

Piscina comunitaria

Piscina comunitaria

Plaza de parking



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM