

Palma City

Referencia 122440




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso cerca del centro con parking y terraza en Palma

Construido:	118 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 460.000,-



Palma City

Referencia 122440



Descripción del inmueble:

Este luminoso piso se ubica en la bonita zona del Conservatorio y tiene vistas despejadas al Parque de Ses Fonts. Se ubica a tan solo 20 minutos caminando del centro y 10 en coche.

A su alrededor tiene todo tipo de servicios que usted pueda imaginar, supermercados, colegios, tiendas, hasta buenos restaurantes.

Su orientación Este permite que el sol penetre durante toda la mañana.

El edificio pertenece a una comunidad tranquila y que fué construido en el año 1990.

Este piso necesita alguna reforma aunque se podría vivir perfectamente en el estado actual en el que se encuentra. Consta de 118 metros cuadrados de los cuales 7,6 pertenecen a una terraza. La vivienda tiene 3 habitaciones, 2 dobles y una individual y también 2 baños, uno de ellos en suite.

El piso se complementa con una plaza de aparcamiento subterráneo de 10,60 metros cuadrados en el mismo edificio y un trastero colindante de 3,37 metros cuadrados. Habría la posibilidad de adquirir una segunda plaza de parking también en el mismo edificio.

Palma City

Referencia 122440



Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

Palma City

Referencia 122440



Terraza



Comedor



Sala



Cocina



Cocina



Habitación doble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City
Referencia 122440



Habitación



Habitación doble



Baño



Baño



Recibidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.