

Andratx
Referencia 122445




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Soleado y tranquilo piso en Andratx con parking y piscina comunitaria

Construido:	124 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 595.000,-



Andratx

Referencia 122445



Descripción del inmueble:

Este piso se ubica en una zona muy especial y tranquila del pueblo de Andratx ya que puede disfrutar de unas vistas maravillosas a la montaña estando dentro del pueblo. A los alrededores tiene todo tipo de servicios y el Puerto de Andratx a tan solo 5 minutos en coche.

Los edificios de la comunidad, contruidos en el 2004, constan de seis bloques con 5 vecinos por bloque. Esta vivienda es extremadamente luminosa y su orientación Este permite tener sol en la terraza durante toda la mañana.

Los 124 metros cuadrados contruidos del piso se distribuyen en 3 habitaciones, 2 de ellas dobles y una con baño en suite, 2 baños completos y además una bonita terraza de 25 metros cuadrados, incluidos en la superficie contruida. Todo el piso tiene aire acondicionado frío-calor.

Adicionalmente hay una gran plaza de aparcamiento subterránea en el mismo edificio incluída en el precio de venta.

Andratx

Referencia 122445



Lugar & alrededores:

El Puerto de Andratx es uno de los mejores y más espectaculares puertos naturales de Mallorca, rodeado de bellas calas como cala Llamp, cala Moragues y cala d'Egos. Esta moderna localidad, con villas y viviendas extraordinarias y unos hoteles de lujo, ha pasado de ser un antiguo refugio de pescadores a ser uno de los centros turísticos más importantes y exclusivos, gracias a su actividad náutica. Así cuenta con uno de los puertos deportivos mejor dotados de las Islas Baleares, el Club de Vela de Andratx, con unos 500 amarres. En el edificio de la Lonja se pueden comprar las capturas de pescado fresco de los pescadores. Todavía se ubican en el puerto unos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico, como Sant Carles en la Mola o las torres de defensa. Diversas tiendas y exquisitos restaurantes, con agradables terrazas con vistas al mar para sus visitantes, llenan el paseo marítimo.

Andratx
Referencia 122445



Vistas



Terraza



Sala



Cocina-sala



Cocina-sala



Habitación

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Andratx
Referencia 122445



Habitación



Habitación



Oficina



Baño



Baño



Recibidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Andratx
Referencia 122445



Piscina



Piscina



Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM