

# Planta baja con jardín privado en un bonito complejo en Sa Rapita

Construido: 75 m<sup>2</sup> Piscina:

Dormitorios: 2 Certificado en proceso

Baños: 2 enérgetico:

Terraza/Balcón:

Vistas al mar: - Precio: € 590.000,-











#### Descripción del inmueble:

La vida mediterránea en una ubicación privilegiada: Este hermoso piso con jardín está situado en la popular costa sur de Mallorca y ofrece la máxima privacidad en una casa con sólo dos partes. Enclavado en una residencia de ensueño con una gran zona de piscina, se puede disfrutar de la paz y la exclusividad en igual medida.

El piso de aproximadamente 75 metros cuadrados es luminoso y moderno. La pieza central es el salón-comedor de planta abierta con acceso directo al jardín privado y aislado. La nueva cocina americana está elegantemente integrada en el concepto de salón. Dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un cuarto de ducha adicional garantizan un alto nivel de confort.

Los cuidados jardines con una amplia piscina de agua salada hacen que el idilio con la vida mediterránea sea perfecto.

Aire acondicionado frío/calor, calefacción por infrarrojos en los baños, WiFi y TV vía satélite están disponibles para una vida cómoda durante todo el año. Usted también se benefician de un aparcamiento privado y uno de los trasteros raras - perfecto para bicicletas, bolsas de golf o e-scooters

Ya sea como residencia de vacaciones o como segunda residencia, esta propiedad combina la calidad de vida con una excelente ubicación y también ofrece una atractiva inversión.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.





#### Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.







Piscina comunitaria con vistas a la naturaleza



Terraza cubierta



Salón luminoso



Salón-comedor espacioso



Espacio abierto



Cocina moderna

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.







Cocina totalmente equipada



Uno de 2 dormitorios



Uno de 2 baños



Uno de 2 baños



Jardín privado



Piscina comunitaria

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.







Piscina comunitaria con solariúm



Complejo mediterraneo bien mantenido



Bloques mediterraneos