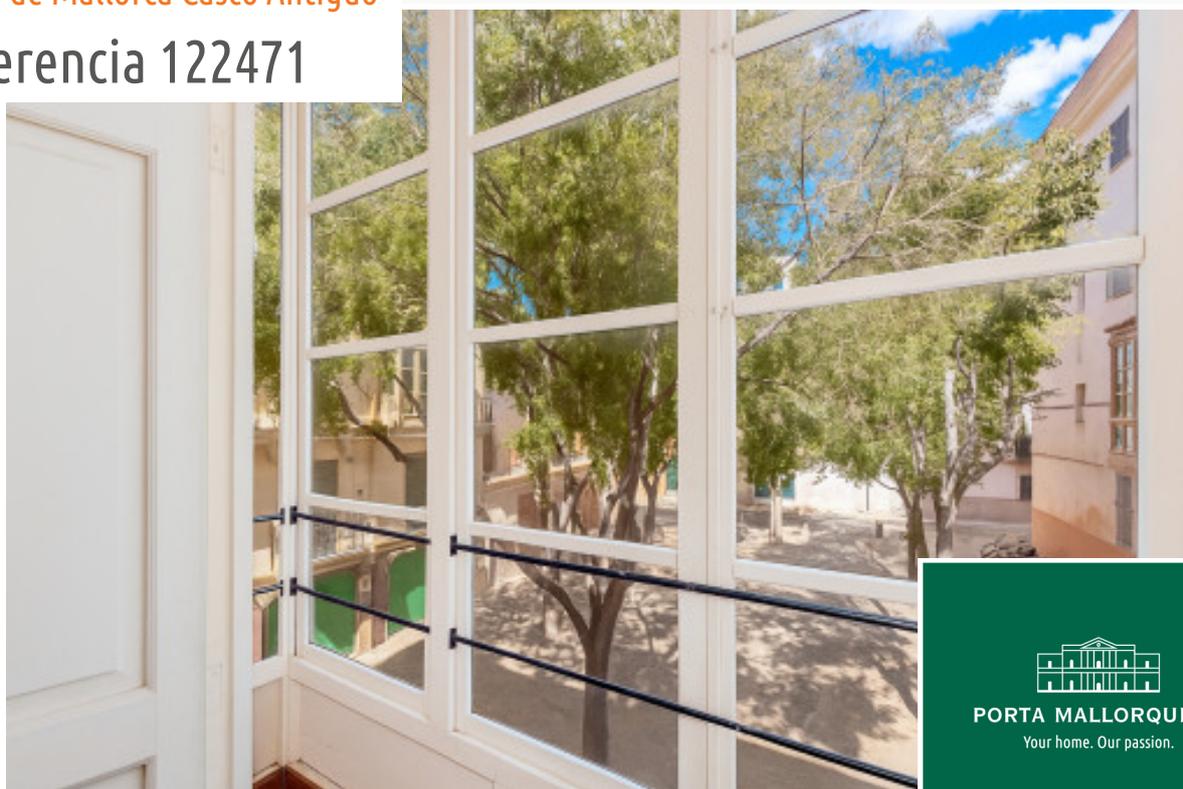


Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122471



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Amplio y luminoso piso con mucho carácter en Palma, La Calatrava

Construido:	126 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 860.000,-</b>



## Palma de Mallorca Casco Antiguo

### Referencia 122471



### Descripción del inmueble:

Descubra este magnífico piso ubicado en un edificio histórico del S.XIX, en un privilegiado enclave junto a la muralla del casco antiguo de Palma. A tan solo unos pasos de la playa, a 10 minutos a pie de la Catedral y rodeado de los mejores restaurantes, hoteles y un amplio parque, este hogar combina la esencia tradicional mallorquina con una ubicación inmejorable.

Su situación haciendo esquina y sus grandes ventanales proporcionan luminosidad natural, un atributo difícil de encontrar en el casco antiguo. Situado en una calle tranquila y carismática, junto a una pintoresca plaza con árboles, este piso desprende un encanto que invita a disfrutar de la calma y de la historia de la ciudad.

Ubicado en la primera planta de un edificio con pocos vecinos y acceso por unas elegantes escaleras tradicionales, el piso, de 126 metros cuadrados, se distribuye en 4 habitaciones, 3 de ellas dobles y 2 baños completos. Cocina tradicional y gran salón-comedor.

Entre sus características adicionales destacan los suelos de parquet y vigas de madera en algunas estancias que aportan calidez y elegancia. Ventanas de PVC con doble acristalamiento, garantizando aislamiento térmico y acústico. Aire acondicionado en el salón y en dos dormitorios. Calefacción por radiadores de gas.

Una propiedad con historia, en una ubicación privilegiada dentro del casco antiguo y con una distribución funcional, perfecto para quienes buscan un lugar con encanto y comodidad y el entorno del barrio más apreciado del casco antiguo.

¡No pierda la oportunidad! Contacte con nosotros para visitar la propiedad y déjese cautivar por este hogar lleno de encanto.

## Palma de Mallorca Casco Antiguo

### Referencia 122471



### Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122471



Amplio salón



Sala comedor



Sala comedor



Cocina



Habitación 1



Habitación 2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 122471



Habitación 2



Habitación 3



Habitación 1



Baño moderno



Vistas a la plaza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.