

Puerto Pollensa

Referencia 122497B




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ático de lujo en primera línea de mar con piscina privada y vistas panorámicas en Port de Pollença

Construido:	121 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	4	Certificado	en proceso
Baños:	2	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.400.000,-



Puerto Pollensa

Referencia 122497B



Descripción del inmueble:

Este magnífico ático en primera línea de mar en Port de Pollença ofrece una experiencia de vida inigualable frente a la bahía. Con unos 121 metros cuadrados de superficie habitable, dispone de 4 dormitorios, 2 elegantes baños y un luminoso salón-comedor con acceso directo a las terrazas.

La impresionante terraza superior de unos 130 metros cuadrados cuenta con piscina privada, zonas de descanso y vistas espectaculares al mar y a la Serra de Tramuntana.

El ático está equipado con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, tecnología Smart-Home, ascensor y materiales de alta calidad. Forma parte de una exclusiva residencia con piscina comunitaria, jardín, gimnasio y 2 plazas de aparcamiento cubiertas.

Un refugio sofisticado junto al mar, ideal para quienes buscan la máxima exclusividad.

Puerto Pollensa

Referencia 122497B



Lugar & alrededores:

Port de Pollençà – donde el Mediterráneo muestra su lado más elegante

Port de Pollençà es uno de los lugares más bellos y auténticos del norte de Mallorca. Rodeado por las montañas de la Serra de Tramuntana, este elegante pueblo costero combina tradición marinera, ambiente internacional y una calidad de vida excepcional.

A lo largo del Paseo de Londres se encuentran elegantes boutiques, restaurantes de alta gastronomía y cafés con encanto, donde se disfruta de la mejor cocina mediterránea e internacional frente a la bahía azul turquesa, repleta de veleros y yates privados. La oferta gastronómica de Port de Pollençà es de las más destacadas de la isla, con restaurantes gourmet y sofisticados beach clubs.

A pocos minutos se encuentra la famosa península de Formentor, con sus playas paradisíacas y miradores emblemáticos. Los alrededores de Port de Pollençà destacan por sus fincas rurales convertidas en exclusivas residencias vacacionales, lo que otorga a la zona una atmósfera tranquila y distinguida.

Port de Pollençà atrae a un público cosmopolita y selecto: familias, navegantes, empresarios y amantes del mar procedentes de toda Europa. Británicos, escandinavos y alemanes han convertido este lugar en su refugio preferido. Con su excelente infraestructura, sus propiedades de lujo y su proximidad a Palma, Port de Pollençà es uno de los destinos más deseados de Mallorca.

Puerto Pollensa

Referencia 122497B



Terraza



Vistas al mar



Terraza



Fachada



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM