

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122530




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sobre los tejados de Palma – exclusivo ático con terraza privada de ensueño en el centro de la ciudad

Construido:	215 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado	e
Baños:	3	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.950.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122530



Descripción del inmueble:

En el vibrante corazón del casco antiguo de Palma se encuentra este excepcional ático. Con su tranquila ubicación en una encantadora calle lateral, a pocos pasos de boutiques, restaurantes y galerías, esta propiedad ofrece un estilo de vida urbano del más alto nivel.

Uno de los grandes atractivos es la terraza privada en la azotea de 60 metros cuadrados, que ofrece unas preciosas vistas sobre los históricos tejados del casco antiguo de Palma. La zona de descanso invita a relajarse y disfrutar, mientras que la parte cubierta de la terraza proporciona protección contra el sol y el viento.

La amplia superficie habitable de 155 metros cuadrados se distribuye en dos niveles y destaca por su diseño de planta cuidadosamente pensado. Tres dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite) garantizan el máximo confort. Además, la propiedad dispone de un aseo de invitados, un trastero y un cuarto de lavandería.

La vivienda combina con acierto suelos originales de piedra auténtica con suelos de madera. Para mayor confort, cuenta con calefacción eléctrica y aire acondicionado (frío/calor). La cocina totalmente equipada se integra de manera armoniosa en el elegante diseño general.

En conjunto, el apartamento ofrece un refugio ideal en el corazón del animado casco antiguo, sin renunciar a su auténtica atmósfera.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122530



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122530



Terraza privada en la azotea



Terraza en la azotea con zona cubierta



Salón luminoso con vigas originales en el techo



Salón amplio



Acogedora zona de estar



Comedor muy luminoso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122530



Zona de comedor junto a la cocina



Cocina equipada con despensa contigua



Dormitorio principal con vestidor



Baño en suite



Ducha amplia



Segundo de tres dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122530



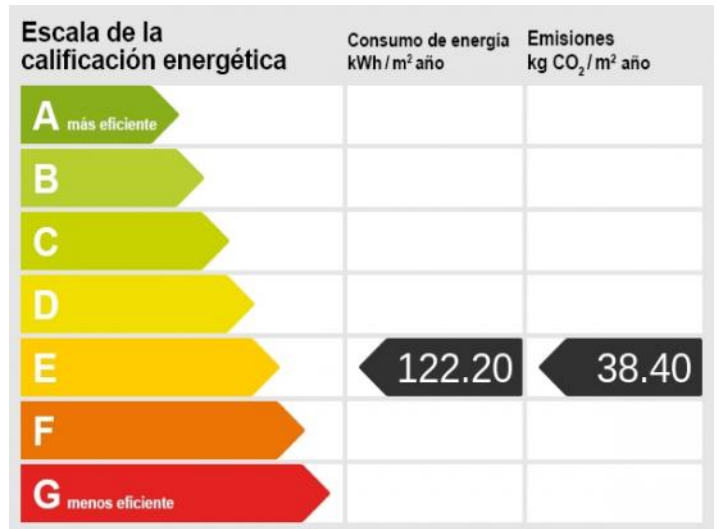
Otro baño en suite



Soleada terraza en la azotea



Vistas sobre los tejados del casco antiguo



Certificado energético