

Palma City
Referencia 122641




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderno apartamento de obra nueva de 3 dormitorios en
ubicación privilegiada de Palma con patio garaje subterráneo en
alquiler de temporada

Construido:	146 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado	en proceso
Baños:	2	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 3.400,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Palma City

Referencia 122641



Descripción del inmueble:

Este exclusivo piso de nueva construcción para alquiler de temporada* (ver más abajo los precios mensuales) se encuentra en una ubicación privilegiada en el corazón de Palma y combina la vida urbana con el confort de la vida moderna.

El luminoso piso tiene 3 dormitorios y 2 baños elegantes e impresiona con su plan de piso bien pensado y accesorios de alta calidad y accesorios.

Una moderna bomba de calor, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central en todas las habitaciones garantizan un agradable clima de vida durante todo el año.

Lo más destacado del piso es el patio privado de aprox. 32 metros cuadrados, al que se accede desde la cocina o desde 2 dormitorios y que ofrece un refugio tranquilo y soleado en el centro de la ciudad.

El piso puede alquilarse amueblado o sin amueblar, por lo que puede adaptarse con flexibilidad a sus necesidades.

Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero ya están incluidos en el alquiler.

Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda de obra nueva al más alto nivel en una de las ubicaciones más solicitadas de Palma.

*Esta propiedad también está disponible para alquiler a largo plazo, ver referencia: MAL-122634

Palma City

Referencia 122641



Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

Palma City
Referencia 122641



Espacioso salon



Salon luminoso



Balcón francés del salon



Patio privado



Dormitorio principal



Baño en-suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City
Referencia 122641



Vista desde el dormitorio principal



Segundo dormitorio



Tercer dormitorio



Segundo baño



Parking



Trastero

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.