

Santa Catalina

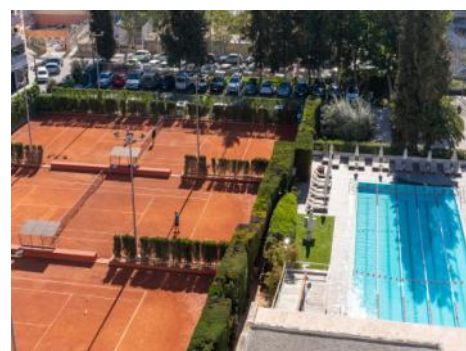
Referencia 122675




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Atractivo apartamento con terraza, piscina comunitaria y vistas al club de tenis en Santa Catalina

Construido:	150 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 745.000,-



Santa Catalina

Referencia 122675



Descripción del inmueble:

Este elegante apartamento reformado se encuentra en la primera planta de un edificio residencial bien cuidado con vistas al Palma Sport & Tennis Club. Su excelente ubicación entre Son Espanyolet y Santa Catalina permite acceder fácilmente al Paseo Marítimo, al paseo del puerto y al animado mercado de Santa Catalina, todo a pocos minutos a pie.

La vivienda ofrece 144 m² construidos más un balcón de 6 m². El amplio salón-comedor con acceso directo al balcón crea un ambiente luminoso y agradable. La distribución incluye una cocina totalmente equipada, una zona de oficina y un amplio lavadero. Dispone de dos dormitorios dobles, un dormitorio individual y tres baños completos. El dormitorio principal destaca por su amplitud, grandes ventanales con vistas al club de tenis y baño en suite.

El edificio cuenta con zonas comunes de alta calidad, como una terraza en la azotea con vistas panorámicas a la bahía de Palma y una piscina comunitaria. Se incluye un trastero, con posibilidad de adquirir otro adicional y una plaza de aparcamiento privada.

El apartamento fue completamente reformado y dispone de suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y servicio de conserjería.

Santa Catalina

Referencia 122675



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de las más completas de la isla ya que, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

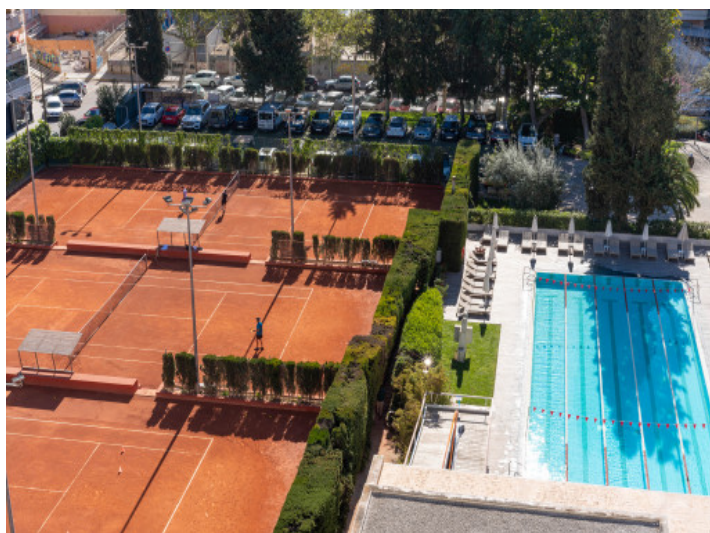
Referencia 122675



Zona de estar



Balcón cubierto con vistas a la pista de tenis



Vistas a la pista de tenis



Dormitorio principal



Uno de los 3 baños



Cocina abierta con zona de comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina

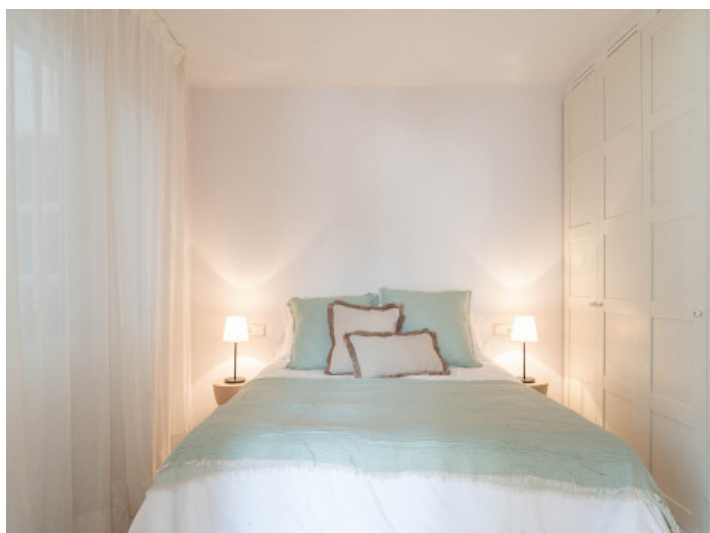
Referencia 122675



Zona de comedor



Cocina moderna abierta



Uno de los 3 dormitorios con armarios empotrados



Master bedroom



Zona de estar abierta



Oasis de bienestar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina

Referencia 122675



Azotea comunitaria con piscina



Piscina comunitaria



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM