

Santa Ponsa

Referencia 122686




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Atractivo apartamento en una comunidad tranquila de Santa Ponsa – disponible para alquiler de larga duracion

Construido:	118 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	e
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.800,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Santa Ponsa

Referencia 122686



Descripción del inmueble:

Este apartamento se encuentra en una comunidad residencial bien cuidada en Santa Ponsa, con dos piscinas comunitarias y preciosas zonas ajardinadas. Está decorado en estilo mediterráneo y se ofrece amueblado para alquiler de larga duración.

La vivienda dispone de dos dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite. La distribución se completa con un amplio salón-comedor y una cocina totalmente equipada. Las ventanas de doble acristalamiento y una chimenea aportan comodidad y hacen que la propiedad sea ideal para vivir todo el año.

Desde el salón se accede directamente a la terraza, desde donde se puede disfrutar de vistas a la montaña y a las zonas comunes. El aire acondicionado central frío/calor garantiza una temperatura agradable durante todo el año. Además, la comunidad dispone de aparcamiento exterior. El apartamento está disponible de inmediato para alquiler de larga duración.

Santa Ponsa

Referencia 122686



Lugar & alrededores:

A sólo 20 minutos de Palma, la capital de la isla, en el suroeste se ubica el pueblo de Santa Ponsa. El centro del pueblo se encuentra alrededor de una bahía larga y rodeada de acantilados. Separada por una calle costera se encuentra una gran cantidad de restaurantes, bares y tiendas a lo largo de la zona de la playa. La bonita playa de arena está orientada al oeste, por lo que se puede disfrutar del sol hasta las últimas horas de la tarde. Durante todo el año, Santa Ponsa ofrece una buena infraestructura y es ideal para largas caminatas, excursiones en barco, rutas de ciclismo, nadar y jugar al tenis o al golf. El pueblo ofrece además una gran variedad de restaurantes típicos e internacionales. En el primer partido del complejo de tenis inaugurado en el 2016 que irradia un ambiente de Wimbledon, participaron unos de los mejores en el ranking mundial. A pocos minutos del centro se encuentra el pintoresco puerto deportivo, el Club Náutico. Hoy en día, Santa Ponsa es conocida por su alto nivel de vida, pero también es de importancia histórica: cerca del pueblo, en el Puig de Sa Morisca, desde la antigüedad hasta la época musulmana se encontró una colonización de la cultura Talaiot. Un poco más tarde, en el siglo XIII, Santa Ponsa fue el escenario para unos de los eventos más importantes para Mallorca: en septiembre de 1229 aquí llegó el rey Jaume I de Aragón con su ejército y comenzó la reconquista de la isla de los moros. Para conmemorarlo se erigió una cruz de piedra en este lugar. Cada año en la primera semana de septiembre y en memoria de este evento, la “Fiesta Rei en Jaume” se lleva a cabo. Culmina con la representación de la batalla y un desfile.

Fuera del centro del pueblo y situado entre 3 campos de golf y Port Adriano se encuentra Nova Santa Ponsa – una de las zonas residenciales más exclusivas de la isla. Aquí podrá disfrutar de la vida mediterránea, encontrarse con celebridades y jugar al golf. Exclusivas residencias junto al golf, pisos preciosos en complejos bien cuidados y lujosos chalets de ensueño han atraído a acaudalados turistas y residentes de muchos países diferentes.

Una punto a destacar es el nuevo y muy exclusivo puerto deportivo de Port Adriano diseñado por el arquitecto francés Philippe Starck que es uno de los puertos más modernos del mediterráneo. Aquí pueden atracar barcos de motor y de vela con una longitud de hasta 90 metros. El puerto con su muelle de dos alturas tiene un diseño moderno y ofrece una buena selección de tiendas y restaurantes y hasta brókers náuticos – aquí se encuentra un poco de todo. En la planta superior y al final del muelle, el bar „Sansibar“ conocido de la isla de Sylt se ha asegurado probablemente el mejor lugar. En un ambiente moderno se puede disfrutar de las bonitas vistas y del sol o tomar un cóctel por la noche al gozar del ambiente del puerto.

Santa Ponsa
Referencia 122686



Zona comunitaria



Balcón



Salon



Salon-comedor



Cocina



Bedroom

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Ponsa
Referencia 122686



Bedroom



Bathroom



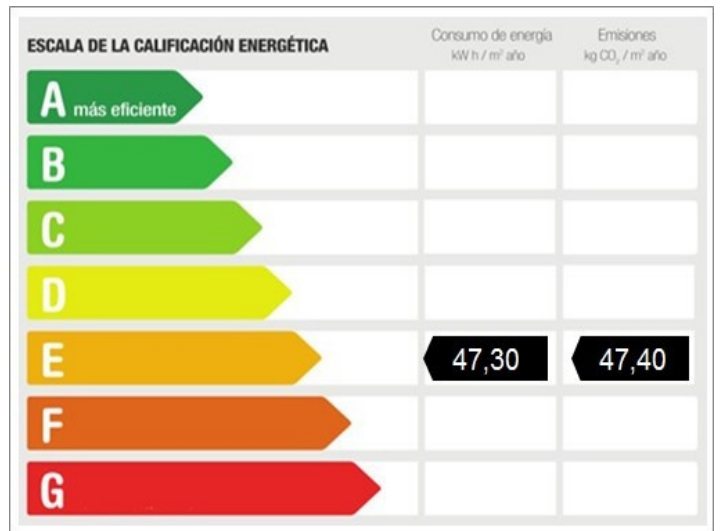
Zona comunitaria



Zona comunitaria



Entrada



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.