

Palma City
Referencia 122703




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Apartamento modernamente renovado en Palma para alquiler de larga duración con parking y ascensor

Construido:	80 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	-		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.800,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Palma City

Referencia 122703



Descripción del inmueble:

Este piso recién reformado y sin amueblar está disponible de inmediato para alquilar a largo plazo y se encuentra en el popular barrio de Camp Redó en Palma. La ubicación ofrece muy buenas conexiones con el centro de la ciudad - el centro de Palma se puede llegar en pocos minutos. La autopista de circunvalación (Vía de Cintura) también se puede llegar rápidamente, proporcionando conexiones óptimas en todas las direcciones de la isla. Las tiendas y lugares de ocio como Ocimax o Carrefour también están a poca distancia.

El piso tiene una superficie habitable de aprox. 80 qm y se encuentra en la 6ª planta de un edificio con ascensor. Gracias a su orientación sur y a las vistas despejadas sobre los tejados circundantes, el piso es luminoso y disfruta de una agradable luz solar.

La distribución de las estancias comprende tres dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, un pequeño cuarto de baño con ducha, una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y un lavadero independiente con lavadora y secadora. El aire acondicionado integrado en todas las habitaciones garantiza un agradable clima de vida durante todo el año.

El alquiler incluye una plaza de aparcamiento en un edificio cercano.

Palma City

Referencia 122703



Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

Palma City
Referencia 122703



Salón



Cocina



Dormitorio 2



Dormitorio 3



Baño con ducha



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.