

Santa Catalina

Referencia 122714




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantador apartamento con gran patio y techos altos cerca del mercado de Santa Catalina

Construido: 116 m²
Dormitorios: 2
Baños: 1
Terraza/Balcón: ✓
Vistas al mar: -

Piscina: -
Certificado energético: e

Precio: € 828.000,-



Santa Catalina

Referencia 122714



Descripción del inmueble:

En pleno corazón de Santa Catalina le espera esta auténtica joya. A tan solo unos pasos del mercado, podrá disfrutar del ambiente auténtico del barrio con sus cafés, boutiques y su vibrante vida – un lugar que combina a la perfección la vida urbana con el encanto mallorquín.

Uno de sus grandes atractivos es el amplio patio de 28 m², un oasis privado al aire libre. Ya sea para disfrutar de un desayuno al sol o de agradables veladas con amigos, este espacio exterior ofrece una experiencia de vida única en uno de los barrios más bonitos de la ciudad.

La vivienda cuenta con aproximadamente 88 m² construidos interiores y destaca por su salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada. Dispone de dos dormitorios, un amplio baño y un aseo de invitados. Los altos techos abovedados con iluminación indirecta y una elegante pared de piedra Marés aportan un maravilloso carácter mallorquín al espacio principal. Completamente reformada hace cinco años y muy bien cuidada, la propiedad combina el encanto mediterráneo con el confort moderno.

Equipamiento adicional: aire acondicionado Mitsubishi en todas las estancias, doble acristalamiento con marcos de aluminio, cuidado concepto de iluminación con luz indirecta regulable, puerta de entrada de diseño de suelo a techo, radiadores eléctricos y una ligera pared de cristal de estilo industrial en el dormitorio.

¡Una propiedad en Santa Catalina de la que enamorarse!

Santa Catalina

Referencia 122714



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de las más completas de la isla ya que, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 122714



Cocina Abierta



Amplia Zona De Estar-Comedor Con Techos Altos



Dormitorio Luminoso



Baño Grande



Gran Patio



Bonito Patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina

Referencia 122714



Tumbonas



Comedor Con Pared De Piedra Marés



Zona De Estar-Comedor Luminosa



Techo Abovedado Con Iluminación Indirecta



Cocina Grande



Zona De Estar-Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina

Referencia 122714



Pared De Cristal Industrial



Dormitorio Luminoso



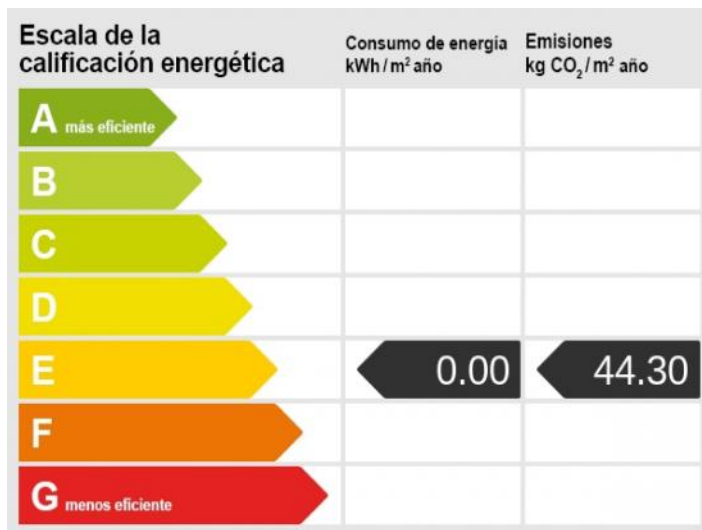
Dormitorio



Segundo Dormitorio Con Acceso Al Patio



Segundo Dormitorio



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.