

Capdepera  
Referencia 122729C



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Exclusivo piso de diseño en una nueva promoción con terraza con vistas al mar cerca de playas de ensueño en Capdepera - Finalización a finales de 2027 -

Construido:	89 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 595.000,-</b>



# Capdepera

## Referencia 122729C



### Descripción del inmueble:

La elegante residencia de nueva construcción con un total de 32 unidades cerca de la hermosa bahía de Cala Agulla consta de 23 pisos con estilo y 9 elegantes villas adosadas con 2 dormitorios cada una - ideal para una vida sofisticada en un entorno tranquilo y maduro.

Este elegante piso en la 2ª planta, situado en el centro del complejo, ofrece vistas al mar y combina a la perfección un diseño moderno, mobiliario de alta calidad y una experiencia de vida excepcional.

En aprox. 89 metros cuadrados de superficie habitable construida, le espera un salón abierto y luminoso con una elegante zona de comedor y una moderna cocina, que fluye a la perfección hacia la terraza de 19 metros cuadrados - desde la que podrá disfrutar de una maravillosa vista al mar, de largas veladas con puesta de sol y de una auténtica vida al aire libre.

Dos cómodos dormitorios y 2 cuartos de baño diseñados con gusto ofrecen el máximo confort, mientras que los materiales nobles y las líneas limpias crean un conjunto armonioso. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de Siemens o de una marca comparable, así como los accesorios de alta calidad, como los azulejos de porcelana de gran formato y las elegantes soluciones de baño, subrayan las aspiraciones modernas de esta propiedad.

Las zonas comunes, diseñadas con gusto, con piscina y jardines mediterráneos invitan a relajarse. Ascensores dentro del complejo y plazas de aparcamiento subterráneo proporcionan comodidad adicional.

La preinstalación para vehículos eléctricos y los sistemas sostenibles de ahorro de agua y electricidad redondean el concepto orientado al futuro.

Características: aparcamiento subterráneo, piscina comunitaria, ascensor, jardines comunitarios, aire acondicionado, calefacción, sistema aerotérmico, paneles solares térmicos, focos LED, ventanas de doble acristalamiento, preinstalación para vehículos eléctricos, ahorro de agua y electricidad en zonas públicas.

Fecha estimada de finalización: noviembre de 2027

# Capdepera

## Referencia 122729C



### Lugar & alrededores:

Capdepera se reconoce ya desde lejos por su castillo y sus edificios medievales, algunos de estos se encuentran dentro del muro del castillo. Cada año hay un mercado medieval famoso por toda la isla, vale la pena visitarlo. Al municipio de Capdepera pertenecen los núcleos urbanos de Cala Ratjada, Cala Mesquida, Font de sa Cala y Canyamel

Este mapa muestra la situación de la propiedad en la visión general. Mallorca. Hemos recopilado una selección de las Playas, Campos de golf, Puertos Deportivos y Restaurantes más atractivos.

Capdepera  
Referencia 122729C



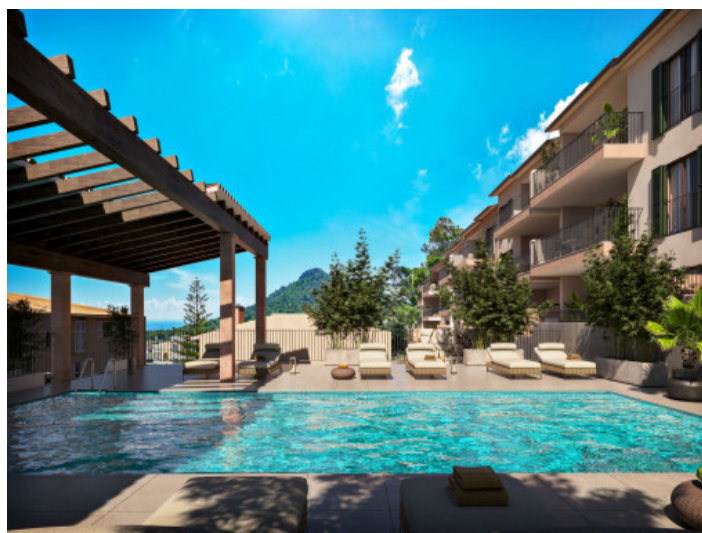
Überdachte Terrasse



Apartamentos de nueva construcción en Capdepera



Complejo Piscina



Piscina



Sala



Terraza con vista de mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera  
Referencia 122729C



Terraza



Cocina



Sala



Sala con terraza



Dormitorio 1



Baño 1

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera  
Referencia 122729C



Dormitorio 2



Baño 2



Entrada de complejo



Ubicacion de complejo



Complejo vista exterior



Plano apartamento

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.