

Capdepera  
Referencia 122729D



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Lujosa residencia de nueva construcción con pisos y villas y vistas al mar cerca de bahías de ensueño en Capdepera con finalización a finales de 2027

Construido:	89 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 520.000,-</b>



# Capdepera

## Referencia 122729D



### Descripción del inmueble:

La elegante residencia de nueva construcción con un total de 32 unidades cerca de la hermosa bahía de Cala Agulla consta de 23 pisos con estilo y 9 elegantes villas adosadas con 2 dormitorios cada una - ideal para una vida sofisticada en un entorno tranquilo y maduro.

Este moderno piso en la 1ª planta, situado en el centro del complejo, combina a la perfección un diseño moderno, mobiliario de alta calidad y una experiencia de vida excepcional.

En 89 m<sup>2</sup> de espacio habitable, encontrará un salón abierto y luminoso con una elegante zona de comedor y una moderna cocina, que fluye perfectamente hacia una terraza de 19 m<sup>2</sup> - un lugar para relajarse durante horas, largas veladas con vistas al sol y al mar.

Dos cómodos dormitorios y dos cuartos de baño diseñados con gusto ofrecen el máximo confort, mientras que los materiales nobles y las líneas limpias crean una imagen general armoniosa. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de Siemens o de una marca comparable, así como los accesorios de alta calidad, como los azulejos de porcelana de gran formato y las elegantes soluciones de baño, subrayan las aspiraciones modernas de esta propiedad.

Las zonas comunes, diseñadas con gusto, con piscina y jardines mediterráneos invitan a relajarse. Los ascensores dentro del complejo y las plazas de aparcamiento subterráneo proporcionan una comodidad adicional.

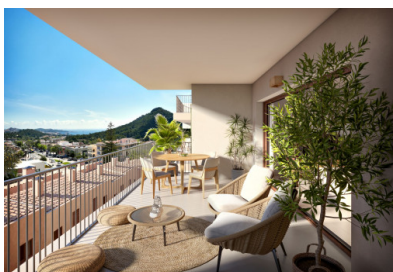
La preinstalación para vehículos eléctricos y los sistemas sostenibles de ahorro de agua y electricidad redondean el concepto orientado al futuro.

Características: aparcamiento subterráneo, piscina comunitaria, ascensor, jardines comunitarios, aire acondicionado, calefacción, sistema aerotérmico, paneles solares térmicos, focos LED, ventanas de doble acristalamiento, preinstalación para vehículos eléctricos, ahorro de agua y electricidad en zonas públicas.

Fecha estimada de finalización: noviembre de 2027

# Capdepera

## Referencia 122729D



### Lugar & alrededores:

Capdepera se reconoce ya desde lejos por su castillo y sus edificios medievales, algunos de estos se encuentran dentro del muro del castillo. Cada año hay un mercado medieval famoso por toda la isla, vale la pena visitarlo. Al municipio de Capdepera pertenecen los núcleos urbanos de Cala Ratjada, Cala Mesquida, Font de sa Cala y Canyamel

Este mapa muestra la situación de la propiedad en la visión general. Mallorca. Hemos recopilado una selección de las Playas, Campos de golf, Puertos Deportivos y Restaurantes más atractivos.

Capdepera  
Referencia 122729D



Apartamentos de nueva construcción en Capdepera



Complejo Piscina



Piscina



Terraza con vista de mar



Terraza



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera  
Referencia 122729D



Sala



Sala



Sala con terraza



Dormitorio 1



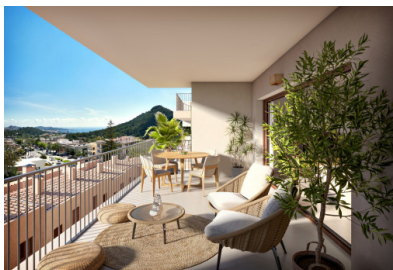
Baño 1



Dormitorio 2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera  
Referencia 122729D



Baño 2



Entrada de complejo



Ubicacion de complejo



Complejo vista exterior



Plano apartamento

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.