

Canyamel

Referencia 122889




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso en planta baja en Canyamel, totalmente renovado y con gran rentabilidad

Construido: 50 m²
Dormitorios: 1
Baños: 1
Terraza/Balcón: ✓
Vistas al mar: -

Piscina: ✓
Certificado energético: en proceso

Precio: € 300.000,-



Canyamel

Referencia 122889



Descripción del inmueble:

Este piso en planta baja de Canyamel, renovado con materiales de alta calidad, combina un estilo de vida moderno con un atractivo potencial de rentabilidad. Gracias a la licencia de alquiler vacacional vigente para 2 personas, la propiedad resulta ideal tanto como residencia vacacional privada como para una interesante inversión inmobiliaria.

El piso se encuentra en un complejo residencial bien cuidado y tranquilo, con una amplia piscina comunitaria, y está situado a solo unos minutos a pie de la playa de arena fina de Canyamel.

En el interior, la vivienda destaca por su salón luminoso y acogedor, que ofrece acceso directo a la terraza. La moderna cocina americana se integra armoniosamente en el salón y el cuarto de baño, renovado con estilo, subraya el carácter contemporáneo del piso. El espacioso dormitorio doble cuenta con un práctico armario empotrado y ofrece mucho espacio de almacenamiento. El confort durante todo el año está garantizado gracias al aire acondicionado y a las ventanas con acristalamiento aislante, que contribuyen a crear un ambiente agradable y a una buena eficiencia energética.

El piso se vende completamente amueblado, por lo que está listo para entrar a vivir o para alquilar de inmediato.

Una oportunidad atractiva para todos aquellos que busquen una vivienda moderna cerca de la playa, con licencia de alquiler vacacional ya concedida y un convincente potencial de rentabilidad en el noreste de Mallorca.

Canyamel

Referencia 122889



Lugar & alrededores:

Canyamel es un lugar de vacaciones en el litoral este de la isla con una fantástica playa de arena. El área residencial más popular se llama Costa de Canyamel, una zona tranquila y reposada. Desde casi todos los solares se disfruta de maravillosas vistas panorámicas al mar y a la montaña. En dos minutos podemos disfrutar de un baño en la playa o de una buena cena en los numerosos restaurantes. El campo de Golf de Canyamel se encuentra a escasos cinco minutos.

Canyamel
Referencia 122889



Playa



Playa



Balcón



Salón



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Canyamel
Referencia 122889



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM