

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122891




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dúplex exclusivo en alquiler con parking privado en el casco antiguo de Palma – septiembre 2026 a abril 2027

Construido:	137 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 5.900,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122891



Descripción del inmueble:

Ubicado en una de las zonas más elegantes y tranquilas del casco antiguo de Palma, este dúplex combina la vida urbana con un alto grado de privacidad. Boutiques, restaurantes, galerías y cafeterías se encuentran a pocos minutos a pie, al igual que el Passeig del Born, la Avenida Jaime III y La Rambla. A pesar de su céntrica ubicación, el entorno inmediato se caracteriza por su arquitectura histórica, sus patios interiores ajardinados y un ambiente agradablemente protegido.

Distribuida en dos plantas y con aproximadamente 118 m² de superficie habitable, la vivienda completamente amueblada ofrece un luminoso salón con vistas al patio interior, una cocina totalmente equipada, tres cómodos dormitorios y dos baños. Los materiales de alta calidad, el mobiliario elegante y los espacios amplios crean un ambiente acogedor y sofisticado.

El cuidado jardín situado en el tranquilo patio interior, con palmeras y buganvillas, forma un agradable oasis verde en pleno centro de Palma. Entre las principales ventajas de la propiedad destacan una plaza de aparcamiento privada y un ascensor, dos comodidades especialmente valiosas en esta céntrica ubicación del casco antiguo.

El apartamento está disponible desde septiembre de 2026 hasta finales de abril de 2027. La estancia mínima es de tres meses. No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita privada.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122891



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122891



Un oasis de tranquilidad en pleno casco antiguo



Zona de estar de diseño



Cocina moderna



Uno de los 3 dormitorios



Baño moderno



Uno de los 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122891



Uno de los 2 baños modernos



Uno de los 3 dormitorios



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM