

Son Espanyolet

Referencia 122915




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplio piso de 3 dormitorios para alquiler de larga duración en Son Espanyolet

Construido:	100 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.650,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Son Espanyolet

Referencia 122915



Descripción del inmueble:

En la popular zona de Son Espanyolet se encuentra este amplio, luminoso y no amueblado piso disponible para alquiler de larga duración. Los colegios Sagrado Corazón y San Cayetano, la clínica Juaneda, un supermercado y un parque infantil se encuentran a pocos metros. La Avenida Jaime III, en el centro de Palma, está a unos 15 minutos a pie.

La vivienda dispone de 3 dormitorios dobles y 2 baños completamente equipados, uno con ducha y otro con bañera. El dormitorio principal cuenta con baño en suite.

Para garantizar el confort durante todo el año, dispone de aire acondicionado en el salón y en todos los dormitorios, calefacción de gas ciudad y ventiladores de techo. La cocina está equipada con vitrocerámica, horno, frigorífico y microondas. Además, dispone de una zona de lavandería independiente con lavadora y secadora.

Entre sus características destacan los suelos de mármol, armarios empotrados, persianas, cortinas y balcón. También se incluye en el precio un trastero de aproximadamente 4 m² situado en el sótano. El edificio dispone de ascensor directamente en la zona de entrada.

Disponible a partir del 1 de septiembre de 2026. Para el alquiler se requiere acreditación de solvencia económica y financiera. A la firma del contrato se solicita un mes de fianza más una garantía adicional equivalente a dos mensualidades.

Son Espanyolet

Referencia 122915



Lugar & alrededores:

Son Espanyolet es una zona encantadora y en crecimiento, situada justo al lado del barrio de moda Santa Catalina, con la más variada oferta culinaria de restaurantes, bares y cafeterías que Palma tiene para ofrecer.

A pesar de su ubicación céntrica, Son Espanyolet se caracteriza sobre todo por su ambiente tranquilo. Es el lugar ideal para vivir lejos del ajetreo y el bullicio de la gran ciudad, pero aún así estar rodeado de todas las comodidades como supermercados, farmacias, cafeterías, bares y restaurantes.

La clínica privada Juaneda también se encuentra en Son Espanyolet.

El fantástico Paseo Marítimo, que se extiende paralelo a la costa de Palma y es ideal para caminar, practicar deportes y disfrutar de restaurantes y clubes; también está a solo 7 minutos a pie.

Con varias escuelas en las cercanías, esta zona es una opción popular para familias. El barrio tiene una mezcla de chalets con jardines y edificios bajos. Desde muchas de las propiedades se tienen maravillosas vistas del Castillo de Bellver, que está muy cerca y ofrece una vista fantástica de la bahía de Palma.

Aquí los madrugadores pueden disfrutar del amanecer sobre Palma.

Son Espanyolet

Referencia 122915



Comedor con acceso al balcón



Zona de estar diáfana



Cocina



Lavadero



Dormitorio principal



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Espanyolet

Referencia 122915



Uno de los 3 dormitorios



Baño



Uno de los 3 dormitorios



Entrada del apartamento



Recibidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM