

Son Vida

Referencia 122956




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vivienda exclusiva cerca de Son Vida – elegante apartamento de 4 dormitorios con terraza y spa en Palma

Construido:	170 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	4	Certificado	e
Baños:	2	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.200.000,-



Son Vida

Referencia 122956



Descripción del inmueble:

Este apartamento con acabados de alta calidad se encuentra en la primera planta de un exclusivo complejo residencial finalizado en 2021 cerca de Son Vida y combina un diseño contemporáneo con el estilo de vida mediterráneo.

La ubicación resulta especialmente atractiva para los amantes del golf, ya que los prestigiosos campos de Son Muntaner, Son Quint y Golf de Son Vida se encuentran en las inmediaciones.

El centro de Palma, el aeropuerto y las populares playas de Portals Nous e Illetas también son fácilmente accesibles.

Con aproximadamente 141 m² de superficie habitable, la vivienda ofrece una distribución amplia y funcional con cuatro dormitorios, una zona abierta de salón-comedor, una cocina completamente equipada y un lavadero independiente.

El elegante parqué de roble, los ventanales de aluminio de suelo a techo y el mobiliario de estilo atemporal crean un ambiente cálido y acogedor.

La terraza de aproximadamente 29 m² amplía el espacio de vida hacia el exterior y ofrece un entorno ideal para disfrutar de momentos de relax.

La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado central con función de frío y calor garantizan una temperatura agradable durante todo el año.

Las zonas comunitarias también satisfacen las más altas exigencias. Una amplia piscina exterior con una gran terraza-solárium invita a relajarse, mientras que la exclusiva zona de spa, con piscina interior, sauna, baño de vapor y duchas, ofrece el entorno perfecto para el descanso y el bienestar.

Los residentes disponen además de un moderno gimnasio y un espacio para guardar bicicletas.

Una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero privado aportan comodidad adicional.

Completamente amueblado y listo para entrar a vivir, este atractivo apartamento es ideal como elegante residencia habitual o exclusiva segunda vivienda para compradores exigentes que desean combinar confort, tranquilidad y una excelente ubicación en Mallorca.

Son Vida

Referencia 122956



Un hogar para disfrutar al máximo.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Vida

Referencia 122956



Lugar & alrededores:

Son Rapinya es un barrio en expansión de Palma de Mallorca y, además de su proximidad a la ciudad, se caracteriza especialmente por la tranquilidad y el entorno natural. Esto hace que Son Rapinya sea el barrio ideal para quienes desean estar en la ciudad y al mismo tiempo vivir en un entorno verde. La proximidad al centro de Palma, los colegios internacionales y los 3 campos de golf (Son Muntaner, Son Quint y Son Vida) hacen que esta zona sea muy atractiva para familias y aficionados al golf. Además, en las inmediaciones hay muchos otros servicios como hospitales, supermercados, gasolineras, clubes de tenis, gimnasios, restaurantes y mucho más.

El precioso casco antiguo de Palma está a sólo 10 minutos, y el aeropuerto está a 15 minutos en coche.

Son Vida
Referencia 122956



Modern kitchen



Spacious terrace



View from the dining area



Communal pool and sun terrace



Mediterranean landscaped gardens

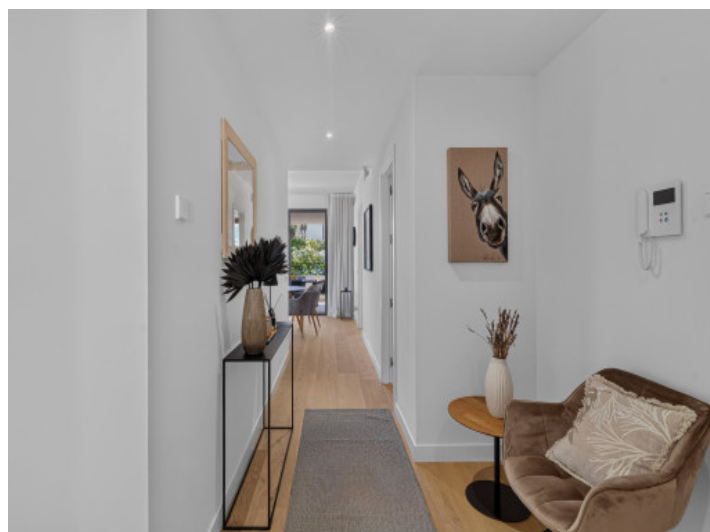


Cosy evening atmosphere

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Vida
Referencia 122956



Welcoming entrance area



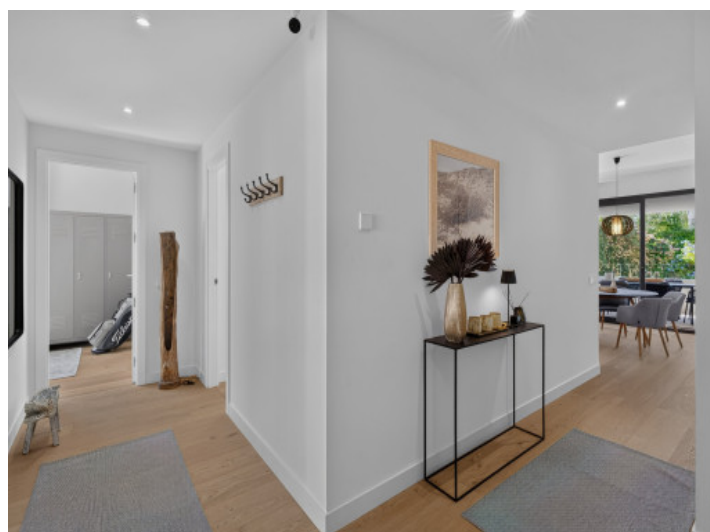
Terrace dining area



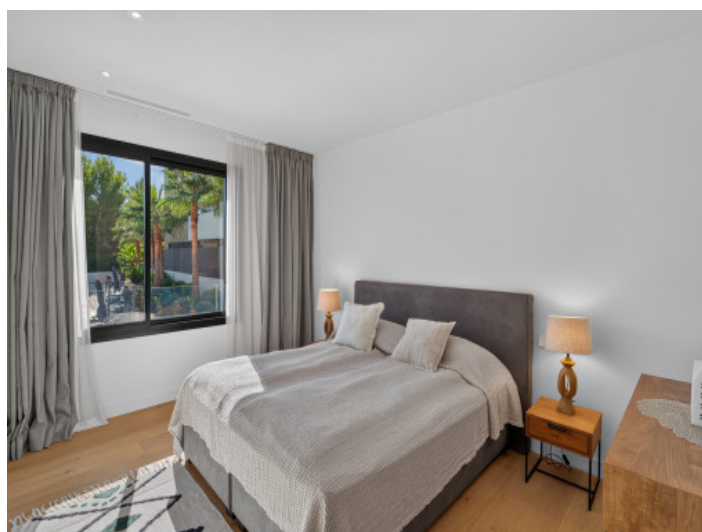
Bright dining area



Fully equipped kitchen



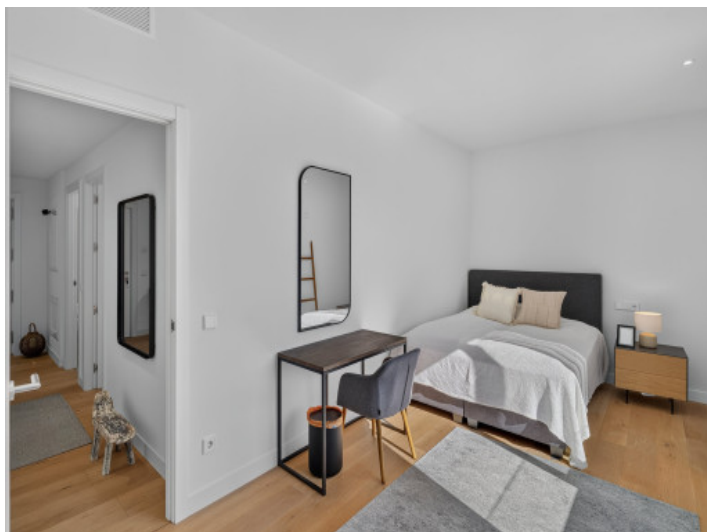
Entrance area



Master bedroom with en-suite bathroom

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

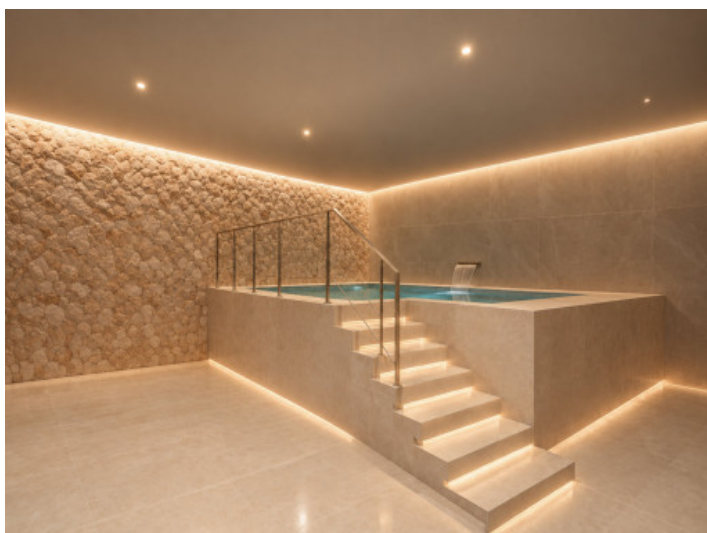
Son Vida
Referencia 122956



One of four bedrooms



Sauna and hammam



Indoor pool



Sauna and relaxation area



Spacious sun terrace



Pool surrounded by Mediterranean gardens

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Vida
Referencia 122956



Gym



One of two bathrooms

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM