Playa de Muro
Referencia 123000



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Playa de Muro: Piso en planta baja con jardín para alquiler durante todo el año

Construido:	101 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	g
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Alquiler*:**	**€ 1.950,-**







* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Playa de Muro
Referencia 123000



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

En una privilegiada zona residencial de Playa de Muro, a poca distancia de su extensa playa de arena, se encuentra este atractivo apartamento en planta baja, situado en una pequeña comunidad de tan solo cuatro viviendas. Su orientación hacia el mar y su amplio jardín privado con zona de barbacoa lo convierten en una excelente opción para vivir en Mallorca durante todo el año.

Construida en 1994, la vivienda cuenta con una superficie construida de 115 metros cuadrados según Catastro. Se distribuye en 2 dormitorios dobles, un dormitorio individual, 2 baños independientes con ducha, cocina separada y un espacioso salón-comedor con acceso directo a una terraza cubierta.

Desde la terraza, unos pocos escalones conducen al jardín privado de aproximadamente 200 metros cuadrados, destinado al uso exclusivo de los inquilinos. Este amplio espacio exterior, distribuido en una única zona ajardinada y equipado con barbacoa, resulta ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de agradables reuniones al aire libre.

El apartamento dispone de suelos de baldosas, ventanas con doble acristalamiento y aire acondicionado frío/calor en el salón-comedor y en ambos dormitorios dobles. Los tres dormitorios cuentan con armarios empotrados. Uno de los dormitorios dobles está amueblado, mientras que el otro dormitorio doble y el individual se encuentran sin amueblar.

La propiedad incluye una plaza doble de aparcamiento en el garaje subterráneo comunitario.

Su proximidad a la playa de Muro y su agradable entorno costero hacen de esta vivienda una opción especialmente interesante para vivir en Mallorca durante todo el año. Se ofrece en alquiler durante todo el año. La calefacción funciona mediante aire acondicionado frío/calor.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de Muro
Referencia 123000



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

A lo largo de la bahía de Alcudia, en dirección al sur, se llega a una de las playas más perfectas que Mallorca tiene para ofrecer: la Playa de Muro. ¡Agua cristalina casi caribeña y playa de arena hasta donde alcance la vista! Además hay acceso a muchos lugares casi 100 metros más adentro un poco menos profundos y por lo tanto especialmente ideales para los niños. También los complejos hoteleros son cada vez menos allí, de modo que se encuentran en ciertos puntos espectaculares playas desiertas incluso en pleno verano, donde usted puede entregarse a un largo baño de sol hasta altas horas de la tarde. Por supuesto que allí también hay algunas propiedades soñadas en la primera línea de la playa que son muy difíciles de obtener y aquí incluso se necesita de un especialista para acceder a la flor y nata. Pero no tiene por qué ser siempre en la primera línea de la playa, si desde los inmuebles se puede caminar hasta la playa en solo tres minutos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de Muro
Referencia 123000



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Playa del entorno – Playa de Muro



Zona de estar en la terraza – Playa de Muro



Camino lateral del jardín – Playa de Muro



Terraza con vistas al jardín – Playa de Muro



Terraza con comedor – Playa de Muro



Terraza con comedor y tumbonas – Playa de Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Playa de Muro
Referencia 123000



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Otra perspectiva del salón – Playa de Muro



Salón comedor – Playa de Muro



Salón con acceso a la terraza – Playa de Muro



Cocina – Playa de Muro



Dormitorio con cama de madera – Playa de Muro



Baño con bañera y bidé – Playa de Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Playa de Muro
Referencia 123000



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Baño con ducha – Playa de Muro



Dormitorio con armario – Playa de Muro



Habitación sin amueblar – Playa de Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM