Playa de Muro
Referencia 123001



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Playa de Muro: Piso en planta baja con dos jardines para alquiler durante todo el año

Construido:	101 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	g
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Alquiler*:**	**€ 1.850,-**







* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Playa de Muro
Referencia 123001



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este acogedor apartamento en planta baja se encuentra en una atractiva zona residencial de Playa de Muro, muy cerca de su extensa playa de arena. Forma parte de una pequeña comunidad de únicamente 4 viviendas y destaca por disponer de 2 zonas ajardinadas privadas e independientes, ideales para disfrutar del exterior durante todo el año.

Construida en 1994, la propiedad ofrece aproximadamente 115 metros cuadrados de superficie construida y una distribución funcional. Cuenta con 2 dormitorios dobles, un dormitorio individual, 2 baños independientes con ducha, cocina separada y un amplio salón-comedor que comunica directamente con una terraza cubierta.

Uno de sus principales atractivos es la distribución de los espacios exteriores. A diferencia de una única zona ajardinada, esta vivienda dispone de dos jardines separados, uno situado en la parte delantera y otro en la parte posterior. Esta configuración permite destinar cada espacio a diferentes usos, como una zona de comedor exterior y otra de descanso y tranquilidad.

En el interior encontramos suelos de baldosas, ventanas con doble acristalamiento y equipos de aire acondicionado frío/calor en los dos dormitorios dobles y en el salón-comedor. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados. Uno de los dormitorios dobles está amueblado, mientras que los otros dos dormitorios se entregan sin amueblar.

La vivienda cuenta además con una plaza doble de aparcamiento en el garaje subterráneo comunitario.

La ubicación en Playa de Muro permite disfrutar de una de las playas más conocidas del norte de Mallorca, con aguas poco profundas y numerosas posibilidades de ocio al aire libre.

Se ofrece en alquiler durante todo el año. La calefacción funciona mediante equipos de aire acondicionado frío/calor.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de Muro
Referencia 123001



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

A lo largo de la bahía de Alcudia, en dirección al sur, se llega a una de las playas más perfectas que Mallorca tiene para ofrecer: la Playa de Muro. ¡Agua cristalina casi caribeña y playa de arena hasta donde alcance la vista! Además hay acceso a muchos lugares casi 100 metros más adentro un poco menos profundos y por lo tanto especialmente ideales para los niños. También los complejos hoteleros son cada vez menos allí, de modo que se encuentran en ciertos puntos espectaculares playas desiertas incluso en pleno verano, donde usted puede entregarse a un largo baño de sol hasta altas horas de la tarde. Por supuesto que allí también hay algunas propiedades soñadas en la primera línea de la playa que son muy difíciles de obtener y aquí incluso se necesita de un especialista para acceder a la flor y nata. Pero no tiene por qué ser siempre en la primera línea de la playa, si desde los inmuebles se puede caminar hasta la playa en solo tres minutos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de Muro
Referencia 123001



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Terraza cubierta con tumbonas – Playa de Muro



Edificio con jardín y escalera de acceso – Playa de Muro



Zona de estar del salón – Playa de Muro



Salón – Playa de Muro



Comedor con vista a la cocina – Playa de Muro



Comedor con vista al pasillo – Playa de Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Playa de Muro
Referencia 123001



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Salón comedor – Playa de Muro



Cocina – Playa de Muro



Baño con bañera – Playa de Muro



Dormitorio con acceso al jardín – Playa de Muro



Baño con ducha – Playa de Muro



Dormitorio con textiles azules – Playa de Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Playa de Muro
Referencia 123001



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Dormitorio con textiles florales azules – Playa de Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM