

Felanitx

Referencia 077480



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Finca rústica de piedra natural con piscina en Son Negre

Construido:	600 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	18.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.850.000,-</b>



Felanitx

Referencia 077480



## Descripción del inmueble:

Esta finca mediterránea de piedra natural en Son Negre se encuentra en una zona tranquila en medio de la naturaleza mediterránea. Actualmente, la finca está siendo reformada por los propietarios. También se dispone de una licencia para construir una piscina de aproximadamente 11 m x 5 m.

La finca tiene una superficie construida de aprox. 600 metros cuadrados. Al entrar en esta, será recibido por la amplia zona de entrada. La acogedora sala de estar se encuentra en el ala derecha de la finca. Desde allí se accede al comedor independiente con una cocina abierta. Después encontramos un despacho. En el ala derecha hay un dormitorio, baño, coladuría y un garaje para 2 coches.

Una escalera en la zona de entrada le lleva a la planta superior de la finca. Allí encontrará el gran dormitorio principal con baño en suite y vestidor independiente. La amplia terraza ofrece unas estupendas vistas a la naturaleza en derredor. Esta planta alberga otros 2 dormitorios y un baño.

El romántico jardín le invita a relajarse y a disfrutar de las plantas mediterráneas. En la parcela de aproximadamente 18.000 metros cuadrados tiene suficiente espacio para plantar árboles frutales o crear una plantación de vino, por ejemplo.

La finca también cuenta con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. Tiene su propio pozo y está conectada a la red pública de electricidad.

Felanitx

Referencia 077480



## Lugar & alrededores:

Felanitx se encuentra al sureste de Mallorca siendo un pueblo pequeño y bien cuidado con varias opciones para las necesidades diarias, bares y restaurantes bonitos.

El paisaje es parcialmente acolinado y boscoso, parcialmente llano y extenso, ideal para quienes buscan la tranquilidad y aman la naturaleza.

La ciudad portuaria pequeña de Portocolom y las bahías románticas en la costa este, están a aprox. 15 minutos en coche.



Felanitx  
Referencia 077480



Vista exterior de la finca



Piscina grande



Jardín y vista exterior



Entrada



Vista al jardín



Vista al jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Felanitx

Referencia 077480



Entrada