

**Fornalutx**  
Referencia 077651



## Preciosa casa tradicional reformada con licencia vacacional en Fornalutx

Construido:	155 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	61 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 650.000,-</b>



**Fornalutx**  
Referencia 077651



## Descripción del inmueble:

La casa, que se sitúa en un bello rincón de este pueblo considerado como uno de los más bonitos de España, rezuma encanto con sus fachadas de piedra y abundante vegetación.

Además disfruta de unas preciosas vistas al pueblo y las montañas desde su terraza superior, lo que la convierten en el lugar ideal para disfrutar de unas vacaciones inolvidables.

Una ventaja añadida es su licencia vacacional, que le permitirá obtener si lo desea, unos ingresos adicionales cuando no esté disfrutando personalmente de ella.

# Fornalutx

## Referencia 077651



### Lugar & alrededores:

Ubicado en plena Serra de Tramuntana, en un espectacular valle poblado de árboles frutales, que empieza en el Puig Major (el punto más alto de la isla) y desciende hacia Sóller, se encuentra el precioso pueblo de Fornalutx. Esta pequeña villa, de apenas 700 habitantes, es una de las más singulares, pintorescas y visitadas de Mallorca.

Debido a su extraordinaria belleza paisajística y por el perfecto estado de conservación, Fornalutx ha recibido varios premios y reconocimientos. Asimismo, se trata de un pueblo muy ligado a la agricultura, sobre todo al cultivo del naranjo y del olivo. A ello se debe la exuberante vegetación de los bancales y los huertos, como en el resto del valle de Sóller.

La historia de la villa ha estado siempre ligada a la de la vecina Sóller. Ambas estaban unidas hasta el año 1.837, año en que se separaron como municipios independientes. La historia de este pueblo empieza hace más de 1.000 años, siendo una antigua alquería islámica. El poblamiento de la zona se inició después de la conquista. Fornalutx se encuentra a tan sólo cinco minutos de Sóller y del Puerto de Sóller, y a unos 20 minutos de Palma.

Fornalutx  
Referencia 077651



Terraza con vistas sobre el pueblo



Vistas lejanas a la montaña



Salón-comedor



Salón con chimenea



Comedor aboierito



Coina moderna

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Fornalutx  
Referencia 077651



Dormitorio doble



Segundo dormitorio



Terraza



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM