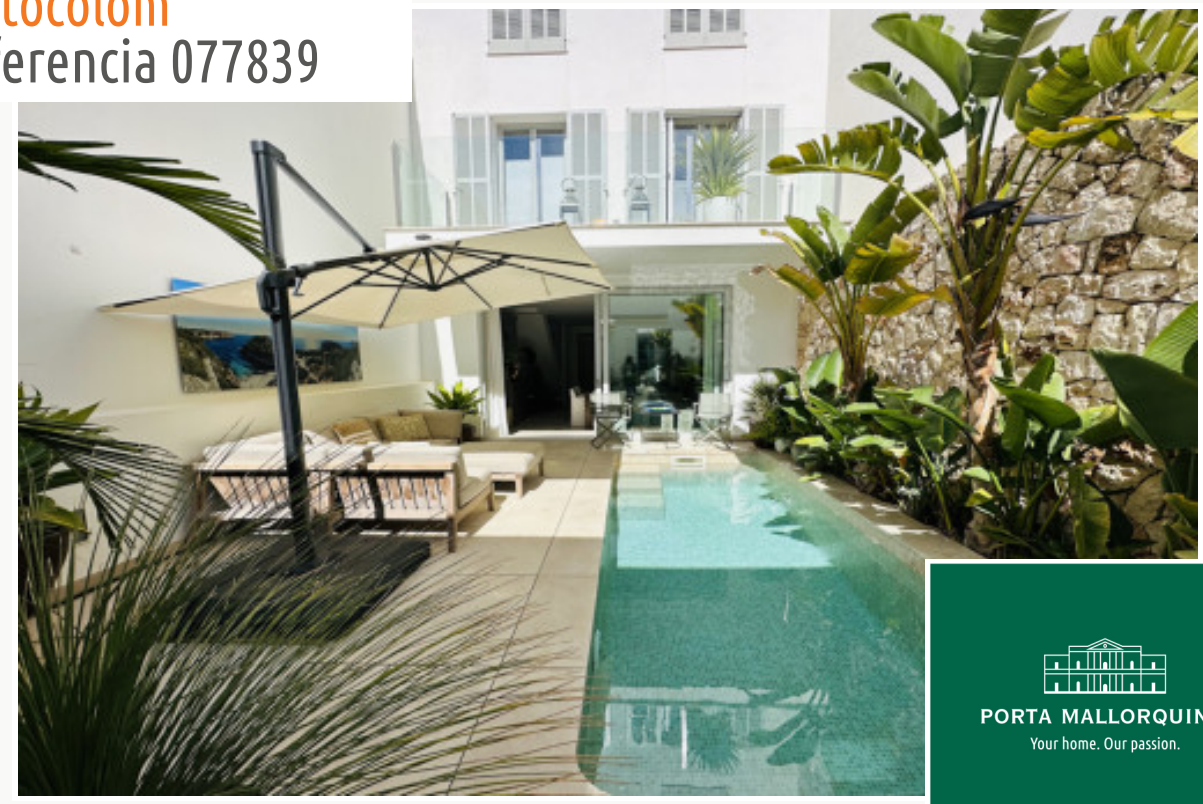
Portocolom
Referencia 077839



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante adosado con piscina, gran azotea y amplias vistas al mar en Portcolom

Construido:	172 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	111 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.350.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta joya especial se encuentra en el centro del casco antiguo, en una tranquila calle lateral de Portocolom. La casa fue construida en 2016. Lo más destacado es la gran terraza de la azotea desde donde se puede disfrutar de una fantástica vista panorámica en la distancia hasta el mar. En pocos minutos se llega al mar y al encantador puerto de Portocolom.

Una superficie total construida de aprox. 172 metros cuadrados se distribuye en 3 plantas. En la planta baja se encuentra el acogedor salón-comedor con chimenea. Justo al lado se encuentra la cocina de estilo rústico, abierta y totalmente equipada. Un gran frente de cristal corredizo permite que las habitaciones fluyan casi a la perfección hacia la zona exterior.

Una escalera conduce a la primera planta. Aquí hay 2 amplios dormitorios dobles y 2 baños, uno de ellos en suite.

En la segunda planta hay una segunda sala de estar con chimenea, que también se puede utilizar como dormitorio. Desde aquí se accede directamente a la gran terraza, que cuenta con una acogedora zona de estar. Otra escalera conduce a la gran terraza de la azotea, que es la pieza central de la casa. Aquí podrá disfrutar plenamente del sol de Mallorca. Una espectacular vista panorámica de los alrededores y el mar completa el paquete.

El patio de la casa cuenta con una piscina y una acogedora zona chill-out.

Otras características incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vistas

Patio y piscina

Patio y piscina

Patio y piscina

Salón

Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón

Detaille

Comedor

Cocina

Cocina

Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Baño

Baño

Escalera

Salón

Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón

Vistas

Vistas

Patio y piscina

Patio

Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 077839

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Detaille

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM