

Cala Llombards

Referencia 077882




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo para reformar con proyecto en Es Llombards

Construido:	299 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	208 m ²		
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 700.000,-



Cala Llombards

Referencia 077882



Descripción del inmueble:

Esta casa de pueblo en necesidad de renovación se encuentra en una parcela de aprox. 208 metros cuadrados en una ubicación céntrica en el encantador pueblo de Es Llombards. En pocos minutos en coche se puede llegar a hermosas bahías de color azul turquesa y la animada ciudad de Santanyi.

La casa ya tiene un proyecto aprobado para su renovación. Usted puede convertir esta propiedad inacabada en una verdadera joya, totalmente de acuerdo con sus ideas y deseos. El proyecto es para una casa de aprox. 247 m2 con una auténtica fachada de piedra natural y una piscina de aprox. 13,92 m2. En la planta baja hay una amplia zona de entrada que conduce a la acogedora sala de estar y comedor con cocina contigua. Desde aquí se accede directamente al patio mediterráneo. Un dormitorio, un baño y un garaje también están previstos en este nivel. La suite principal, otros dos dormitorios dobles y un cuarto de baño, así como un lavadero están previstos para la planta superior. La suite principal tiene un vestidor privado y un baño en suite.

En el jardín mediterráneo se puede crear un verdadero oasis de bienestar. Además de la piscina, también ofrece espacio suficiente para unas cuantas tumbonas y una acogedora zona de estar.

Lo especial es que usted mismo puede seleccionar los materiales y crear así la casa de sus sueños. Estaremos encantados de ayudarle a encontrar una empresa constructora adecuada.

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros.

Cala Llobards

Referencia 077882



Lugar & alrededores:

La pintoresca Cala Llobards se encuentra en el sur de Mallorca, cerca de Santana y el pueblo Llobards. Las playas Mondragó y Figuera se encuentran muy cerca, mientras la cala de Llobards es la más tranquila y seguramente una de las más bonitas playas de Mallorca. La urbanización misma respira pacífica tranquilidad. Santanyí se encuentra a unos 5 km de distancia, ahí se encuentran las mejores posibilidades para hacer las compras.

Cala Llombards

Referencia 077882



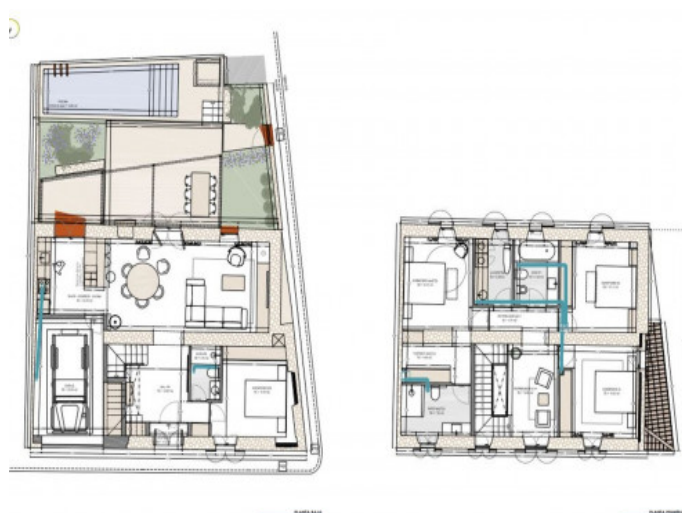
Projecto



Projecto



projecto



Projecto



Projecto



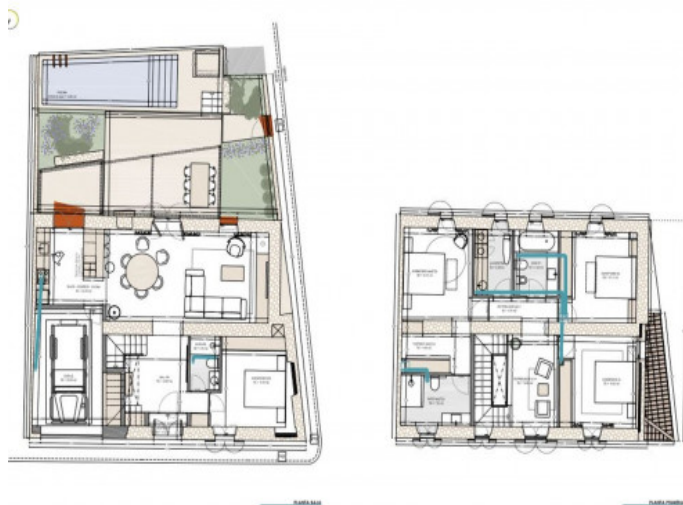
Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

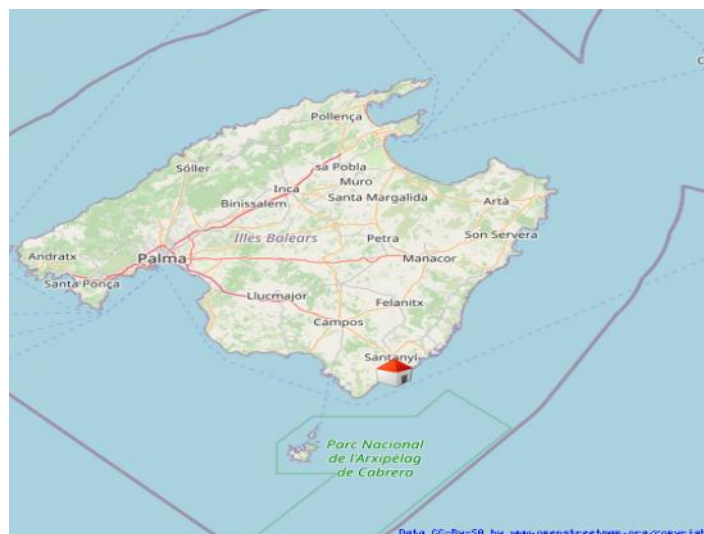
PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Llombards

Referencia 077882



Plano



Es Llombards

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM