

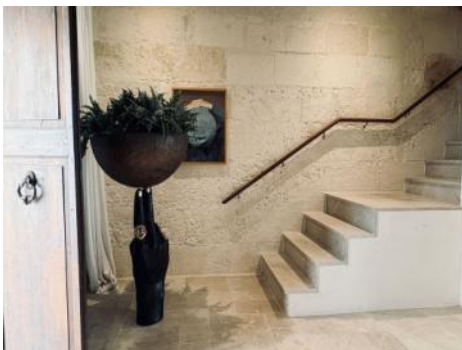
Felanitx  
Referencia 078050



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Casa de pueblo reformada con piscina, sauna y terraza en la azotea en Felanitx

Construido:	256 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	121 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 995.000,-</b>



**Felanitx**  
Referencia 078050



## Descripción del inmueble:

Esta singular casa de pueblo ha sido renovada integralmente con materiales de alta calidad y una gran atención al detalle. La reforma ha logrado combinar el carácter tradicional mallorquín con las comodidades de la vida moderna. Las paredes de piedra natural, las vigas vistas de madera y los cuidados acabados aportan a la vivienda una atmósfera auténtica y elegante.

La planta baja dispone de un amplio salón con techos altos, un comedor y una cocina totalmente equipada. Desde esta zona se accede a una terraza con salida al jardín. En la planta inferior se encuentran una pequeña piscina con solárium, una sauna y varios espacios de almacenamiento.

Una escalera de piedra natural conduce a la primera planta, donde se ubican 2 amplios dormitorios. Uno de ellos cuenta con una estancia adicional que puede utilizarse como vestidor o despacho. Esta planta se completa con un baño y un cuarto de lavandería.

La segunda planta está dedicada al dormitorio principal, que dispone de vestidor, baño en suite y una amplia terraza con agradables vistas al entorno natural.

La propiedad se encuentra en uno de los pueblos tradicionales de Mallorca y ofrece un entorno tranquilo con un alto grado de privacidad. Entre sus equipamientos destacan el aire acondicionado, la calefacción por suelo radiante, las ventanas con doble acristalamiento, los suelos de piedra natural y un antiguo horno de leña. Existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento adicional.

# Felanitx

## Referencia 078050



### Lugar & alrededores:

Felanitx se encuentra al sureste de Mallorca siendo un pueblo pequeño y bien cuidado con varias opciones para las necesidades diarias, bares y restaurantes bonitos.

El paisaje es parcialmente acolinado y boscoso, parcialmente llano y extenso, ideal para quienes buscan la tranquilidad y aman la naturaleza.

La ciudad portuaria pequeña de Portocolom y las bahías románticas en la costa este, están a aprox. 15 minutos en coche.

Felanitx  
Referencia 078050



Hueco de escalera



Cocina y comedor



Cocina



Cocina



Sala de estar



Sala de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx  
Referencia 078050



Sala de estar



Sala de estar



Primer dormitorio en la primera planta



Primer dormitorio en la primera planta



Primer dormitorio en la primera planta



Segundo dormitorio en el primer piso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx  
Referencia 078050



Segundo dormitorio en el primer piso



Pasillo en el segundo piso



Tercer dormitorio en el segundo piso



Balcón



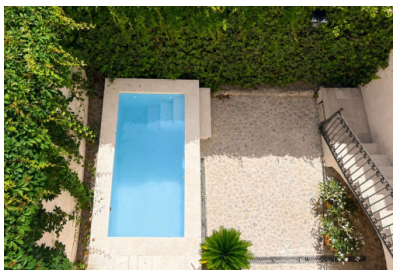
Sauna



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

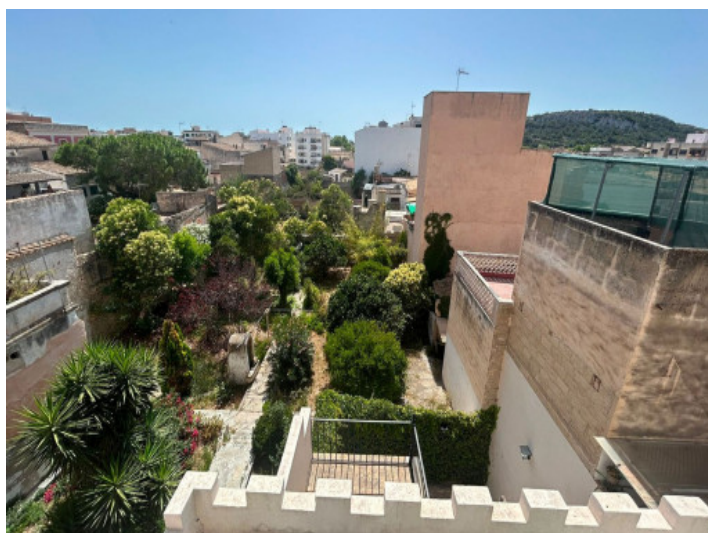
Felanitx  
Referencia 078050



Jardín



Jardín



Vista desde la terraza



Vista desde la terraza