

Santanyi

Referencia 115173




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Adosado muy bonito y moderno con patio y terraza grande en Santanyi

Construido:	120 m ²	Certificado energético:	e
Terreno:	43 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 275.000,-



Santanyi

Referencia 115173



Descripción del inmueble:

Esta moderna propiedad es una casa adosada muy bien mantenida con un pequeño patio y una encantadora terraza con vistas panorámicas. La propiedad se encuentra cerca del centro y al mismo tiempo en una tranquila calle lateral de Santanyi.

Al ingresar a la propiedad, se accede desde el pasillo a 2 dormitorios dobles y un baño. Esta planta también ofrece un lavadero y un pequeño patio donde se podría instalar un jacuzzi.

Una escalera conduce a la primera planta con el dormitorio principal, un moderno vestidor y un gran baño en suite. En la planta superior se encuentra el salón-comedor luminoso y abierto con cocina equipada. Desde aquí se tiene acceso al amplio balcón.

Una escalera de madera rústica conduce a la terraza privada desde la que se puede disfrutar de una maravillosa vista panorámica del pueblo y el hermoso paisaje verde montañoso.

Todas las conexiones para aire acondicionado están pre-instaladas.

Santanyi
Referencia 115173



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 115173



Maravillosas vistas al pueblo



Balcón con vistas lejanas



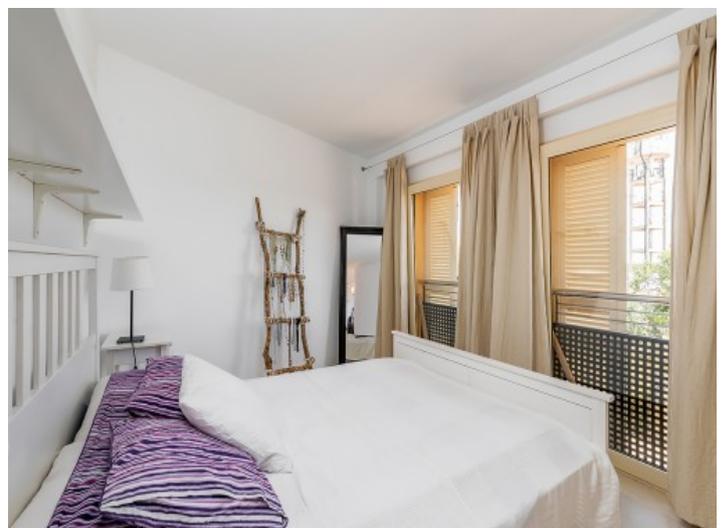
Acceso al balcón



Cocina abierta y luminosa



Cocina acogedora con acceso a la azotea



Uno de 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 115173



Baño en suite



Uno de 3 dormitorios



Uno de 2 baños



Azotea estupenda con zona de estar



Fantásticas vistas panorámicas



Vista exterior de la casa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 115173



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		49.10
F	183.80	
G menos eficiente		

Certificado energético