Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico chalet construido con alta calidad en Cala Santanyí

Construido:	376 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	707 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.450.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este increíble chalet de piedra se encuentra en la popular zona residencial Sa Torre Nova, en Cala Santanyí. Hasta la playa de arena fina son sólo 5 minutos a pie.

Se entra a la propiedad a través de una extraordinaria puerta de madera masiva. Será bienvenido por un pasillo que ofrece vistas a la gran piscina climatizada con contracorriente través del salón. A la derecha hay una oficina, un aseo de cortesía y la escalera de estilo mallorquín hacia la planta superior.

El salón es muy espacioso y tiene una chimenea. Esta área está conectada a la excelente cocina con todos los electrodomésticos de alta calidad. Las ventanas del piso al techo permiten ver el maravilloso jardín mediterráneo con una gran terraza cubierta, donde podrá pasar tiempo en la mesa rústica o en el área lounge. Alrededor de la piscina hay más terrazas abiertas y una cocina exterior bien equipada.

La escalera que lleva a la planta superior está diseñada con colores cálidos y tiene un estilo oriental gracias a su iluminación. Aquí hay 3 dormitorios dobles con 2 baños con duchas. En el dormitorio principal hay un baño en suite y se han instalado armarios de piedra con puertas de madera estructural.

El equipamiento de esta propiedad de alta calidad incluye un garaje con sótano, donde se encuentra también el baño termal y los equipos de alta tecnología para la piscina. Un trastero para bicicletas y una cisterna con una capacidad de 40.000 litros completan la oferta. Los colectores solares proporcionan agua caliente.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Santanyí al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyí o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Zona barbacoa de la finca

Terraza cubierta en la terraza

Salón de esta abierta con cocina

Cocina rústica de la finca

Vista al jardín desde el comedor

Cocina totalmente equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista alternativ a la cocina

Uno de 3 dormitorios

Uno de 3 dormitorios

Baño con bañera

Terraza con comedor

Comedor al lado de la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Jardín y terraza

Vista a la cocina exterior

Piscina grande

Cocina exterior

Comedor separado

Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Santanyi
Referencia 115870

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Entrada de la finca

Entrada de la finca

Entrada de la finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM