

Cas Concos

Referencia 116067



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Local comercial con patio grande en Cas Concos, incluyendo un apartamento y una amplia terraza

Construido:	250 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	340 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 420.000,-



Cas Concos

Referencia 116067



Descripción del inmueble:

Aquí tiene la oportunidad de comprar una casa de dos plantas con un local comercial y un apartamento. Si lo desea, también es posible convertir todo o parte de la superficie comercial en superficie habitable.

En la planta inferior hay un garaje de 50 m², un local de 90 m² con baño y un patio de 40 m². Las ventanas y las puertas aún no han sido instaladas, pero han sido posicionadas para permitir que entre mucha luz en el local.

Una bonita escalera conduce al apartamento de la planta superior y a la terraza con unos 100 m². También se podría habilitar un acceso adicional al local desde la escalera.

Con una superficie habitable de aproximadamente 160 m², el apartamento ofrece una extraordinaria cantidad de espacio. El amplio salón-comedor podría abrirse a la cocina y así crear una cocina abierta. La cocina aún no ha sido instalada y ofrece al comprador la opción de un diseño personal. En el ala derecha del apartamento, un pasillo conduce a un baño y 3 dormitorios, de los cuales el dormitorio principal cuenta con un baño en suite. En esta planta ya se han colocado puertas y ventanas de doble acristalamiento.

Esta propiedad ofrece mucho potencial y gracias a los múltiples usos de la superficie, el futuro propietario podrá adaptarla a sus deseos y necesidades. Ya sea puramente residencial con 2 grandes apartamentos, o una combinación de residencial y comercial.

Cas Concos

Referencia 116067



Lugar & alrededores:

El pueblo original de Cas Concos junto con los pueblos S'Alquería Blanca y Santanyí crean el famoso triángulo conocido como la "Colina de Hamburgo". Es una región con un paisaje encantador en la cual al principio generalmente artistas y mecenas en busca de tranquilidad realizaron su sueño de vivir bajo el sol. Cas Concos es popular por su artesanía y galerías. Las necesidades diarias son cubiertas por algunas tiendas y restaurantes.

La ciudad de Santanyí conocida por sus mercados ofrece muchos restaurantes y tiendas así como numerosas bahías pequeñas en el sureste de la isla. Está a aprox. a 15 minutos en coche.

Cas Concos

Referencia 116067



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cas Concos

Referencia 116067



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.