

Galilea

Referencia 116182



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Bonita y práctica casa familiar con idílicas vistas a las montañas y el pueblo de Galilea

Construido:	235 m ²	Certificado	e
Terreno:	2.518 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 598.000,-



Galilea

Referencia 116182



Descripción del inmueble:

Esta apacible propiedad se sitúa un poco más arriba del centro del pueblo de Galilea, con un fácil acceso y buena privacidad, rodeada del verde: coníferas y arbustos autóctonos. A parte de la parcela de 1.966m² en la que se sitúa, le pertenece un terreno - bancal de 552m². La casa ha sido construida de piedra ya en el siglo XIX y ha sido totalmente reformada en 1.999 y también modernizada recientemente, con buenos materiales, respetando el estilo rústico y de la zona.

Se distribuye en 2 niveles: en la planta baja está el acceso, la cocina, una gran sala de estar con comedor y también el dormitorio principal y un baño. Una escalera lleva a la primera planta y en un lado está una abierta y luminosa segunda sala de estar y al otro lado hay 2 dormitorios dobles y un baño.

En la zona exterior hay gran potencial para crear la zona de barbacoa y más zonas ajardinadas y si se desea huerto. Las bien definidas y pavimentadas terrazas con preciosas vistas rodean la casa. Al garaje también se puede acceder desde la casa. El garaje es para un coche.

La casa dispone de vistas en todas las estancias, una chimenea abierta en el salón y calefacción central con gasoil en toda la casa, conexión a la red de electricidad y agua además de una cisterna para el agua de lluvia.

Galilea

Referencia 116182



Lugar & alrededores:

Galilea es un pequeño pueblo con unos 200 habitantes a los pies del Puig de Galatzó y forma parte del municipio de Puigpunyent. Las casas se configuran principalmente entorno a la iglesia. Muchos residentes extranjeros han elegido a Galilea como segunda residencia por su tranquilidad y el aire fresco de la montaña.

Galilea

Referencia 116182



Vista a Galilea



Vista exterior de la casa



Salón abierto y comedor



Vista alternativa al comedor



Cocina rústica de madera



Uno de 2 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Galilea
Referencia 116182



Uno de 2 dormitorios



Baño con bañera



Planta superior con salón



Cuarto de servicio



Vista a la terraza



Acceso a la casa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Galilea
Referencia 116182



Vista exterior



Terreno separado

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	211.60	56.70
F		
G menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.