Buger
Referencia 116988

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Adosado de nueva construcción con piscina privada y vistas a la Sierra de Tramuntana en Búger

Construido:	256 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	76 m²		
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 575.000,-**

Buger
Referencia 116988

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este adosado en esquina se encuentra en el tranquilo pueblo de Búger que está situado en lo alto de una pintoresca colina y ofrece unas magníficas vistas a la Sierra de Tramontana.

La superficie habitable de unos 151 metros cuadrados se distribuye en 3 plantas.

En la planta baja se encuentran la zona de entrada, un baño con ducha, una cocina y el salón-comedor con acceso a la terraza cubierta con vistas a las montañas.

La planta superior alberga 3 dormitorios, un vestidor transitable o un pequeño trastero, así como 2 baños (uno con ducha y el otro completo y en suite).

En el sótano se encuentra el garaje, un trastero, así como una sala de ocio y una zona con ducha que también podría servir como cuarto dormitorio.

El adosado cuenta con una piscina a la que se puede acceder desde el exterior y se encuentra en un terreno al que se puede acceder desde el garaje. La piscina nunca se ha utilizado y necesita ser reformada.

El equipamiento incluye el mobiliario completo, la cocina amueblada, puertas y ventanas con doble acristalamiento, suelos de gres, armarios empotrados y una preinstalación de aire acondicionado centralizado. El suministro de agua caliente es con electricidad. La casa está conectada a la red municipal de alcantarillado y agua. Además, cuenta con una licencia de alquiler vacacional.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Buger
Referencia 116988

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Buger
Referencia 116988

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista desde el balcón

Comedor luminoso

Dormitorio principal

Uno de 3 dormitorios

Baño con bañera

Comedor cubierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM