

Llucmajor  
Referencia 117240



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Atractiva casa de pueblo en el centro de Llucmajor

Construido:	161 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	117 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 575.000,-</b>



# Llucmajor

## Referencia 117240



### Descripción del inmueble:

Preciosa casa de pueblo en el centro de Llucmajor, diseñada y amueblada con mucho cariño. Hace poco, esta propiedad ha sido completamente reformada y ahora brilla con su nuevo esplendor y con un diseño interior moderno y elegante.

En una superficie habitable de 161 metros cuadrados hay 2 habitaciones dobles, un bonito baño grande y un pequeño aseo con ducha, varias terrazas descubiertas y cubiertas y un elegante jacuzzi azul con iluminación LED.

La entrada rústica le da la bienvenida en la planta baja. En combinación con una escalera de madera y paredes con elementos de arte moderno, esta casa tiene un encanto muy especial.

También hay un dormitorio en la planta baja con una puerta corredera de madera para ahorrar espacio, elegantes azulejos y calefacción por infrarrojos.

A esto le sigue la gran cocina y el comedor, decorados con azulejos y elementos de piedra para continuar con el estilo rústico/moderno.

La transición a la terraza es fluida e invita a tomar el sol en el jacuzzi o una copa de vino en la terraza.

En la planta superior encontramos el dormitorio principal y un bonito baño grande con paredes de ladrillo Klinker como decoración, el cual también se puede encontrar en el dormitorio.

También hay una gran terraza con una pequeña cocina de verano, asientos y otra pequeña azotea con estupendas vistas lejanas.

El centro de Llucmajor con sus bonitos mercados, restaurantes y bares está justo delante de la puerta.

# Llucmajor

## Referencia 117240



### Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.



Llucmajor  
Referencia 117240



Patio



Salón



Comedor



Comedor



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



Llucmajor  
Referencia 117240



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Despacho



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Llucmajor  
Referencia 117240



Escalera



Corredor



Patio y jacuzzi



Jacuzzi



Terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Llucmajor  
Referencia 117240



Azotea



Vista