

Puerto Alcudia

Referencia 117784



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Acogedor chalet en una tranquila calle lateral de Alcúdia, a sólo 600 m de la playa

Construido:	114 m ²	Certificado	e
Terreno:	240 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 305.000,-



Puerto Alcudia

Referencia 117784



Descripción del inmueble:

Este acogedor chalet de una sola planta está situado en una tranquila calle lateral de Port d'Alcúdia, a unos 600 m de la playa más grande de Mallorca.

La casa se construyó en 1971 en una parcela de 240 metros cuadrados y ha sido bien cuidada a lo largo de los años. Recientemente ha sido reformada. En una superficie habitable de 102 metros cuadrados se encuentra una sala de estar, 2 dormitorios dobles, un dormitorio individual, un baño y una amplia cocina con comedor.

Hay una estufa de pellets en la sala de estar y también hay aparatos de aire acondicionado distribuidos por todas las estancias. Todas las ventanas son de doble acristalamiento. Además, hay un trastero junto a la entrada que puede convertirse en un aseo de invitados. La zona de día, a excepción de la cocina y el baño, tiene suelos de parqué.

La zona exterior de la propiedad ofrece mucho espacio para incorporar sus gustos. La zona delantera, orientada al este, ofrece espacio para una plaza de aparcamiento, por un lado, o para un pequeño jardín o una piscina desmontable. La terraza en el lado sur (con acceso a la cocina) lleva a la parte trasera de la casa. Aquí se encuentra la zona de barbacoa, una estufa de leña, un trastero adicional, una coladuría cubierta y acceso privado a un gran parque al este de la parcela.

Disponemos de los planos del chalet.

Puerto Alcudia

Referencia 117784



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Puerto Alcudia

Referencia 117784



Vista exterior y acceso



Terraza y plantas



Salón-comedor



Cocina y comedor



Dormitorio



Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 117784



Terraza



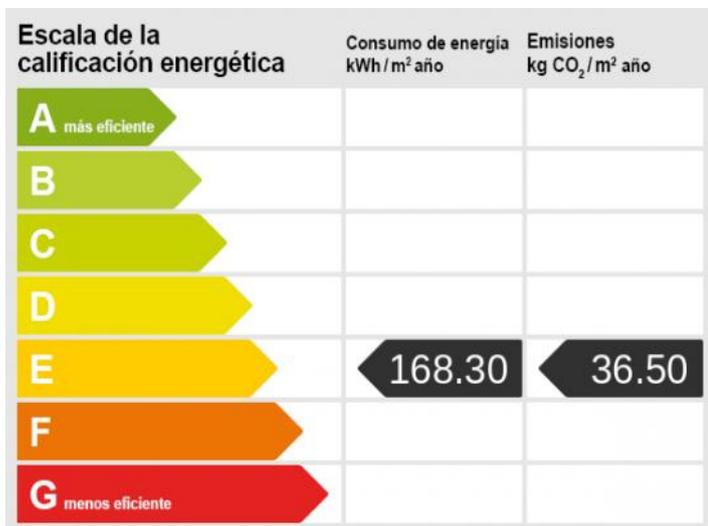
Área de barbacoa



Horno de leña



Vista de la calle



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.