Alcanada
Referencia 117930

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet en una ladera con licencia de alquiler vacacional, piscina y vistas al mar en Alcanada

Construido:	240 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	450 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.250.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcanada
Referencia 117930

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este chalet, en segunda línea de mar en la lujosa zona de Alcanada, está situado en una ladera con orientación sur y ofrece unas impresionantes vistas al mar. La casa está a solo 2 minutos de la playa y a 5 minutos en coche de Alcúdia.

A la entrada del garaje y a la entrada principal se llega por la tranquila calle colindante del lado norte. Hay aproximadamente 180 metros cuadrados de espacio habitable distribuidos en 3 plantas. La planta de entrada ofrece un luminoso salón con zona de comedor y acceso a la terraza, una elegante cocina equipada y el aseo de invitados. La escalera baja a la planta baja donde hay 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños (uno en suite y con jacuzzi).

En la planta superior hay una terraza de unos 40 metros cuadrados con vistas a la bahía de Alcúdia. Las 2 plantas inferiores tienen acceso al lado sur de la parcela, donde un bonito jardín y una piscina de agua salada de aproximadamente 23 metros cuadrados con ducha exterior le invitan a relajarse.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcanada
Referencia 117930

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

La región alrededor de Alcudia es una península desde el punto de vista geográfico. Hacia su lado sur se encuentra la muy solicitada zona residencial Alcanada (o “Aucanada”, como se dice en mallorquín). Aucanada se ha ganado su reputación de una locación privilegiada gracias a varias ventajas. Por un lado, la orientación al sur de esta urbanización ya ofrece garantía de sol casi todo el día. Además, muchos de los inmuebles allí tienen vistas al mar verdaderamente impresionantes debido a una pendiente continua, que más allá de eso no podría ser nunca aburrida ya que la vista a la bahía de Alcudia es muy multifacética y siempre hay algo que ver. Por último, hay que mencionar también en este punto que Aucanada alberga uno de los campos de golf más famosos de toda Europa, donde se tienen fabulosas vistas al mar desde 16 hoyos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcanada
Referencia 117930

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piscina

Vistas al mar

Salón

Salón-comedor

Comedor

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcanada

Referencia 117930

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Baño

Terraza

Azotea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcanada

Referencia 117930

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Jardín

Acceso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM