

# Maravillosa casa de pueblo con licencia de alquiler vacacional en Sa Pobla

Construido: 533 m<sup>2</sup> Certificado en proceso

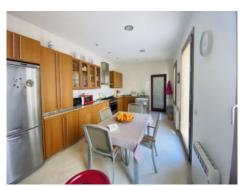
Terreno: 331 m<sup>2</sup> enérgetico:

Dormitorios: 6
Baños: 4

Vistas al mar: - **Precio:** € 1.050.000,-











#### Descripción del inmueble:

Esta tradicional casa de pueblo mallorquina goza de una fantástica ubicación justo en el centro del pueblo, en una calle peatonal detrás de la iglesia y a tan sólo 100 metros de la Plaza Mayor.

Completamente renovada, esta casa de generosas proporciones ha conservado características originales como las paredes de piedra y una bonita fachada, pero ha combinado inteligentemente un poco de estilo moderno para sacar lo mejor de ella y ofrecer todas las comodidades que esperamos.

Distribuida en tres plantas, la planta baja consta de un dormitorio doble con baño en suite, una zona de estudio, una amplia cocina y acceso a dos bodegas preexistentes, también hay un luminoso salón/comedor de planta abierta que conduce a la terraza y la piscina. La primera planta tiene tres dormitorios - uno en suite, otro baño compartido y un salón contemporáneo con balcones Julieta y una fantástica terraza superior cubierta, mientras que la segunda planta contiene otra zona de estar, dos dormitorios y un baño.

Esta casa se beneficia de un montón de espacio al aire libre, incluyendo terrazas soleadas y una piscina privada para su disfrute durante los meses más cálidos. Una joya oculta con licencia de alquiler turístico, justo en el centro de la ciudad





#### Lugar & alrededores:

Sa Pobla, situado en el centro de Mallorca, es conocido por sus llanuras fértiles, su arquitectura tradicional y su vibrante cultura. Este pueblo con mucho encanto ofrece una combinación única entre la tranquilidad rural y el fácil acceso a servicios excelentes. Por su proximidad a magníficas playas y a la Sierra de Tramontana, Sa Pobla es un lugar ideal para quienes desean disfrutar de la auténtica vida mallorquina. El municipio se caracteriza por su hospitalidad, su gastronomía variada y sus festivales que se celebran a lo largo del año.

Las viviendas de Sa Pobla se caracterizan por mucha variedad: amplias casas de pueblo en el centro urbano, rodeadas por el pintoresco telón de fondo de la arquitectura tradicional, grandes fincas que caracterizan el llano paisaje circundante y ofrecen fantásticas vistas de la Sierra de Tramontana. Además, hay exclusivas zonas residenciales como S'Obac, Crestatx y Son Toni, caracterizadas por su privacidad y exclusividad. Se encuentran a pocos minutos en coche de la pintoresca ciudad de Pollença. Sa Pobla ofrece una mezcla única entre el encanto rural y la vida exclusiva, ideal para aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos.

Además, las playas más cercana, la playa de Alcúdia y la de Muro están a sólo 10 minutos en coche, haciendo de Sa Pobla un lugar ideal para los amantes del mar y del sol. Esta proximidad a algunas de las playas más bellas de Mallorca ofrece el equilibrio perfecto con la vida rural y hace que las propiedades en Sa Pobla sean muy atractivas para aquellos que aprecian estar cerca del mar.







Salón y entrada

Planta superior





Cocina

Uno de 6 dormitorios





Uno de 6 dormitorios

Uno de 6 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.









Uno de 4 baños

Pasillo inferior



Vista exterior