Buger
Referencia 118048

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

# Casa de pueblo a las afueras de Búger con vistas pintorescas y licencia de alquiler vacacional

| | | | |
|---|---|---|---|
| Construido: | 140 m² | Certificado enérgetico: | en proceso |
| Terreno: | 305 m² | | |
| Dormitorios: | 4 | | |
| Baños: | 2 | | |
| Vistas al mar: | - | **Precio:** | **€ 426.000,-** |

# Buger
## Referencia 118048

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Esta casa se encuentra en las afueras del pueblo de Búger, cerca de Inca. Ofrece unas fantásticas vistas despejadas a la llanura en el sur. Está bien comunicada, porque la autopista hacia Palma está a pocos minutos y la ciudad de Palma se encuentra a 30 minutos en coche.

La propiedad se construyó en 1900 en una parcela de aproximadamente 305 metros cuadrados y ha sido bien cuidada a lo largo de los años. En 1992 se reformó y posteriormente se modernizó parcialmente. La superficie habitable de 140 metros cuadrados, distribuida en 2 plantas, consta de 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, una luminosa cocina amueblada, el salón y la coladuría. El jardín con naranjos e higueras está en el lado oeste de la casa. Está conectada a la red municipal de agua y electricidad. Para calentar la casa se dispone de aparatos de aire acondicionado y radiadores de calor.

La licencia de alquiler vacacional para 6 personas hace que esta propiedad sea especialmente interesante.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Buger
Referencia 118048

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Buger
## Referencia 118048

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vistas

Entrada

Salón

Salón

Salón

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Buger
## Referencia 118048

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM