

Puerto Alcudia

Referencia 118656




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet con amplia zona exterior en ubicación tranquila de Puerto de Alcúdia

Construido: 134 m²
Terreno: 480 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Vistas al mar: -

Certificado
energético: g

Precio: € 638.000,-



Puerto Alcudia

Referencia 118656



Descripción del inmueble:

Este acogedor chalet independiente está situado en una tranquila calle lateral a poca distancia del centro de Puerto de Alcúdia y a sólo unos minutos a pie de la playa de arena de Muro.

El inmueble de una sola planta, construido en 1971, se encuentra en una parcela de 480 metros cuadrados y por lo tanto ofrece mucho espacio en el exterior, ya sea para una piscina o un jardín pequeño. Después del portón, un camino que pasa por delante del garaje, le lleva a la terraza delantera con una elegante pérgola de madera y a la entrada principal.

El interior, con una superficie habitable de 120 metros cuadrados, ha sido bien cuidado y reformado a lo largo de los años. Cuenta con un amplio salón-comedor, 2 dormitorios dobles, un dormitorio individual, 2 modernos baños con ducha y con una cocina amueblada que colinda con una despensa y un trastero. Esta última tiene acceso a la terraza de la parte trasera de la casa, donde también encontramos una ducha exterior.

Cuenta con aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y la chimenea del salón proporciona un agradable calor en invierno. Las tuberías de agua y el cableado eléctrico se han cambiado y la cédula de habitabilidad se ha renovado recientemente.

Se trata de una oportunidad de adquirir una vivienda unifamiliar en buen estado y en una buena ubicación a un precio asequible.

Puerto Alcudia

Referencia 118656



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Puerto Alcudia

Referencia 118656



Terraza



Terraza



Terraza



Salón y entrada



Salón-comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia

Referencia 118656



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Terraza y piscina



Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puerto Alcudia

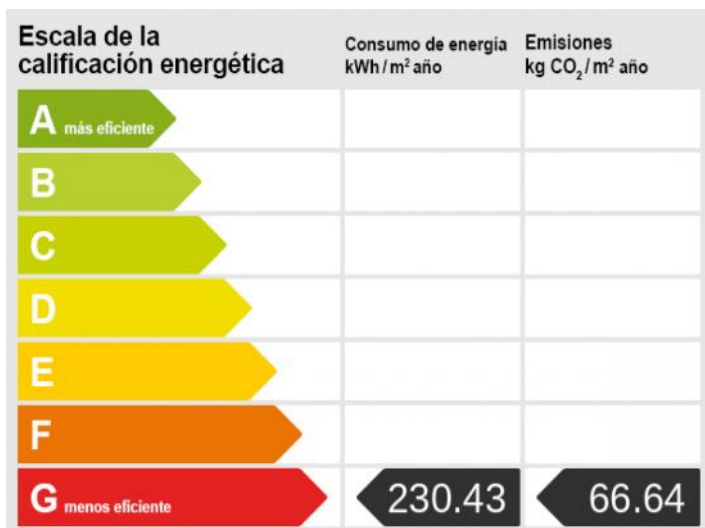
Referencia 118656



Área exterior



Terraza



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.