# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

# Chalet rústico rodeado de vegetación, con mucho potencial, vistas al mar y piscina en Costa d'en Blanes

| | | | |
|---|---|---|---|
| Construido: | 180 m² | Certificado enérgetico: | en proceso |
| Terreno: | 996 m² | | |
| Dormitorios: | 3 | | |
| Baños: | 3 | | |
| Vistas al mar: | ✓ | **Precio:** | **€ 1.790.000,-** |

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Este precioso chalet con mucho encanto y vistas al mar se encuentra en la exclusiva y codiciada zona residencial de Costa d'en Blanes, a pocos minutos del prestigioso puerto deportivo de Puerto Portals y a 20 minutos en coche de Palma.

La finca está situada en un solar de 996 metros cuadrados y ofrece 3 dormitorios, 3 baños (uno de ellos en suite) y un salón-comedor abierto y acogedor con una cocina americana en una superficie construida de 180 metros cuadrados. Todas las habitaciones tienen acceso a la terraza orientada al sur.

Lo más destacado es la magnífica zona exterior con una amplia piscina y espaciosas terrazas con varias zonas para sentarse en diferentes niveles. Rodeado de pinos y una vegetación exuberante, tiene unas maravillosas vistas a la vegetación y al mar Mediterráneo con aguas cristalinas.

Otras características incluyen: aire acondicionado (frìo/calor), chimenea, 2 garajes, 2 entradas, posibilidad de usar una pista de tenis, comunidad vallada con servicio de vigilancia 24 h.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

### Lugar & alrededores:

Costa d'en Blanes forma parte de las zonas residenciales mas exclusivos de la isla. Las casas y villas se encuentran en la montaña encima de Portals Nous, desde donde disfrutan de una vista preciosa al mar y al Puerto de Portals. La urbanización tiene un servicio de vigilancia. Varias playas, el puerto de Portals, un complejo de atracciones de animales marinos y exóticos Marineland. Bares, restaurantes, bancos y asistencia sanitaria se encuentran muy cercano.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Comedor con vista al mar

Vista exterior y piscina

Salón abierto

Vista a la piscina

Salón abierto

Salón abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Comedor y cocina

Comedor y cocina

Chimenea en el salón

Chimenea en el salón

Uno de 3 dormitorios

Uno de 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baño

Baño

Balcón

Acceso al apartamento separado

Apartamento con baño

Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa den Blanes
## Referencia 118849

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista frontal

Terraza

Piscina

Vista

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM