

Selva
Referencia 119206



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Fantástico chalet con licencia de alquiler vacacional en ubicación expuesta cerca de Selva

Construido:	270 m ²	Certificado	f
Terreno:	2.300 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.490.000,-



Selva

Referencia 119206



Descripción del inmueble:

Cerca de Selva se encuentra el pequeño pueblo de Binimar y este chalet con encanto es tan idílico como este típico pueblo mallorquín. Ciclistas, excursionistas y quienes buscan paz y tranquilidad comienzan sus vacaciones aquí.

Este chalet está orientado al sur y con su licencia de alquiler vacacional puede alojar hasta 9 huéspedes. Al entrar en esta casa vacacional, enseguida se ve el precioso jardín. Hay espacios cubiertos y descubiertos para aparcar un máximo de 6 coches. En el garaje se pueden guardar bicicletas o aparcar otro coche.

Muchos árboles de cítricos se encuentran en el jardín delantero y ofrecen una vista a la piscina climatizada. En la piscina, los huéspedes también disponen de un bar de cerveza y espacio suficiente para relajarse.

Desde el hall de entrada, se accede al salón-comedor, a la moderna cocina, a un dormitorio y un cuarto de baño. Lo más destacado es el espacio acristalado tipo invernadero, contiguo a la terraza, el cual se ha convertido en una sala de billar.

Desde la cocina se accede al acogedor porche con zona de barbacoa y a las zonas chill-out. El jardín trasero da a la Sierra de Tramontana y es un magnífico lugar para descansar gracias a su amplitud y la completa tranquilidad que ofrece.

En la primera planta hay 3 dormitorios, uno con baño en suite, los otros 2 comparten un baño. Los 3 dormitorios tienen acceso a terrazas con mucho espacio y unas vistas magníficas.

Lo mejor es la habitación en la torre, quien duerme aquí disfrutará de unas vistas panorámicas.

Las características incluyen: doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones, garaje, piscina climatizada, televisión en todas las habitaciones, bar de cerveza con licencia, parque infantil, licencia de alquiler vacacional para 9 personas en vigor y una cédula de habitabilidad en vigor.

Selva

Referencia 119206



Lugar & alrededores:

Selva es un pueblo idílico en el corazón de Mallorca, enclavado en las estribaciones de la sierra de Tramuntana. Se caracteriza por su arquitectura tradicional, sus calles empedradas y su ambiente relajado. Todos los miércoles se celebra el popular mercado semanal, donde los comerciantes locales ofrecen productos frescos, artesanía y especialidades mallorquinas, todo un acontecimiento para residentes y visitantes.

La céntrica ubicación de Selva la convierte en el punto de partida ideal para explorar la isla. La ciudad de Inca, conocida por su marroquinería y sus grandes mercados semanales, está a sólo 10 minutos en coche. Al aeropuerto de Palma se llega fácilmente en unos 35 minutos en coche, lo que significa que Selva ofrece tranquilidad y excelentes conexiones.

Selva
Referencia 119206



Piscina por la noche



Magnífica finca con licencia vacacional en Biniamar



Zona de piscina



Zona de piscina



Zona de piscina



Sala de ocio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119206



Sala de ocio



Salón



Comedor



Comedor



Chimenea



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119206



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Terraza



Vista

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119206



Entrada



Zona de piscina



Terraza por la noche



Magnífica finca con licencia vacacional en Biniamar



Jardín



Jardín y finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 119206



Jardín y finca



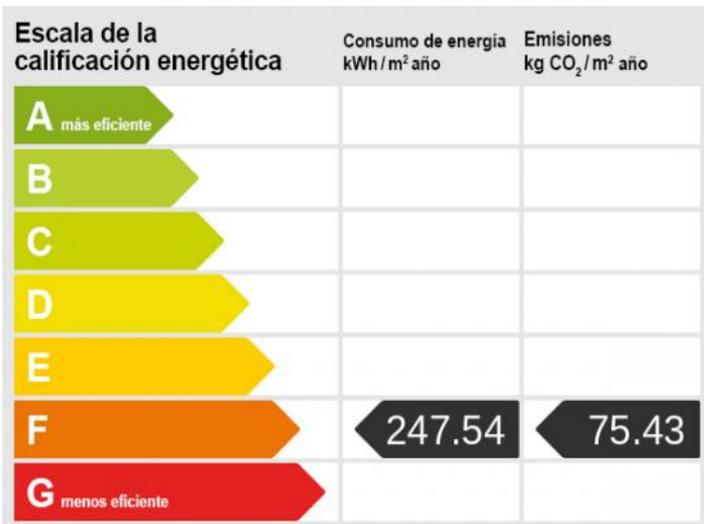
Jardín



Vista al jardín



A vista de pájaro



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.