Alaro
Referencia 119430

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplia casa independiente con fantásticas vistas y piscina en Alaró

Construido:	264 m²	Certificado enérgetico:	e
Terreno:	505 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 995.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro
Referencia 119430

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

¡Ubicación, vistas, espacio y luminosidad - estos 4 criterios más buscados los cumple esta propiedad muy sólida en las afueras del popular pueblo mallorquín de Alaró! En sólo 10 min. a pie te sientas con un café con leche en la acogedora plaza del pueblo. Desde la piscina, la terraza delantera y los salones se disfruta de una fantástica vista al sur sobre el centro de la isla. Las ventanas que van en parte del suelo al techo y los techos altos con bonitas baldosas de terracota y vigas de madera auténtica aportan mucha luz, aire y una generosa sensación de espacio a toda la casa.

La propiedad está enclavada en terrazas en la ladera. En el nivel inferior se encuentra el garaje con espacio para 2 coches y existe la posibilidad de instalar un ascensor. Encima del garaje hay una terraza junto a la piscina de 21 metros cuadrados.

Unos escalones más arriba se entra en la casa y nos encontramos en el salón y el comedor. Desde aquí se accede directamente a la cocina con salida a la terraza rústica de la parte trasera de la casa. Un cuarto de baño y un dormitorio completan esta planta.
Arriba, otro gran salón ofrece muchas posibilidades de diseño. El dormitorio principal con baño en suite y vestidor, así como otro dormitorio y baño, también se encuentran en esta ETaga.

La propiedad muy bien mantenida construida en 2007 tiene aire acondicionado (frío/calor), ventanas de madera con doble acristalamiento, persianas de aluminio y fachada de piedra natural.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alaro
Referencia 119430

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El precioso pueblo muy popular de Alaró se encuentra a los pies de la Sierra de Tramontana. Es un auténtico pueblo mallorquín y está muy animado durante todo el año, gracias a sus innumerables restaurantes, bodegas y muchas posibilidades para realizar compras.
Ir al mercado semanal que tiene lugar los sábados es una experiencia singular. Este mercado ofrece productos típicos de la zona. Durante los últimos años, Alaró se ha hecho cada vez más popular; la buena mezcla de habitantes de diferentes países, desde escandinavos hasta españoles, aporta un nuevo encanto a este pueblo. Aquí, los ciclistas y excursionistas pueden iniciar cómodamente su excursión a las montañas gemelas. Además, cabe destacar que hay una buena conexión con Palma.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alaro
Referencia 119430

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vistas

Terraza y barbacoa

Entrada y garaje

Salón luminoso

Salón luminoso

Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro
Referencia 119430

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón y pasillo

Cocina rústica

Salón superior

Salón superior

Dormitorio principal

Vista alternativa al dormitorio

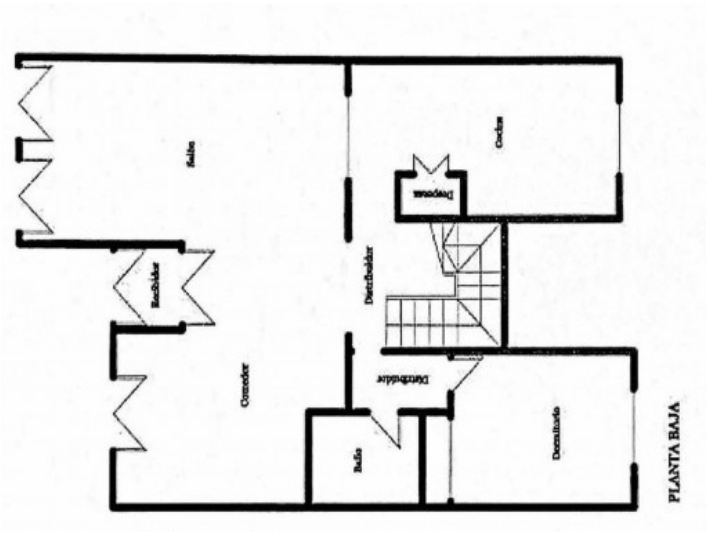
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

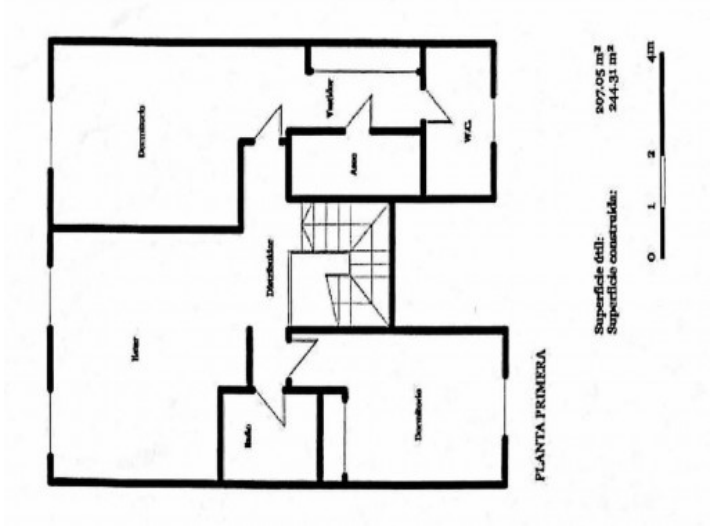
Alaro
Referencia 119430

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

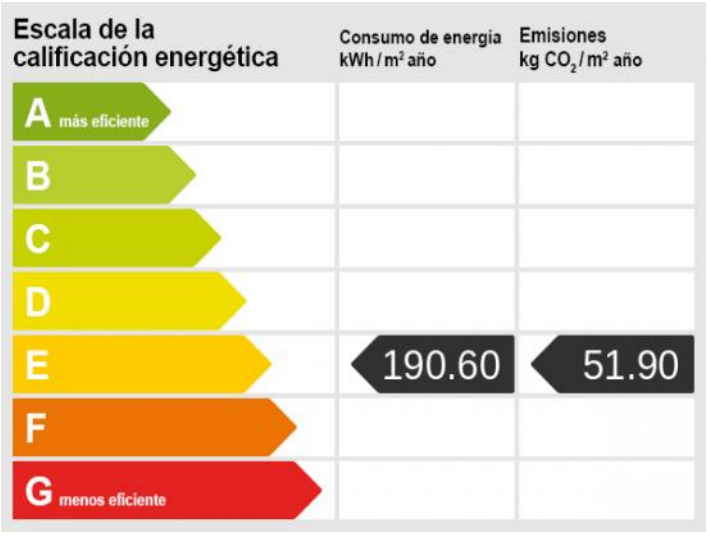
Baño con ducha



Planta baja



Planta primera



Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM