

Pollensa
Referencia 119471




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo a reformar en Pollença con impresionantes vistas

Construido:	303 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	303 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	5		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.500.000,-



Pollensa

Referencia 119471



Descripción del inmueble:

Esta casa de pueblo con mucho encanto se encuentra en una bonita parcela de aprox. 300 metros cuadrados en una ladera del pintoresco pueblo de Pollensa y ofrece una oportunidad única para un inversor exigente. Tiene una buena ubicación a poca distancia de las fantásticas tiendas del pueblo, bares y restaurantes. La propiedad requiere algunos trabajos de reforma, pero está situada en una zona muy codiciada en el norte de Mallorca con impresionantes vistas a la bahía de Pollensa.

En cada una de las 2 plantas alberga una vivienda separada, por lo que la propiedad ofrece 2 amplias salas de estar/comedor, 2 cocinas totalmente equipadas, un total de 5 dormitorios (3 en la planta baja), y 2 baños, uno en cada planta. En la zona exterior, la casa está rodeada de un jardín mediterráneo con limoneros, un patio, varias terrazas y un trastero.

Otras características incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, chimenea, vigas de madera en el techo, barbacoa e impresionantes vistas a la montaña.

Si desea obtener más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Pollensa

Referencia 119471



Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Pollensa
Referencia 119471



Jardín



Patio



Salón



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Seguna cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa

Referencia 119471



Azotea