Son Serra de Marina
Referencia 119758

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Inversión: Casa de una sola planta en 2 parcelas con la posibilidad de construir un pequeño complejo residencial en Son Serra de Marina

Construido:	165 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	1.800 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**a consultar**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Serra de Marina
Referencia 119758

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Presentamos una destacada oportunidad para inversores en Son Serra de Marina. Esta casa de una sola planta, construida originalmente en 2002, ofrece una impresionante área total de vivienda de aproximadamente 160 metros cuadrados. La distribución incluye 3 amplios dormitorios, 2 baños modernos, una sala de máquinas y una amplia zona abierta de estar, comedor y cocina.

La propiedad se ofrece completamente amueblada y se encuentra en excelente estado. Combina comodidad contemporánea con elegancia práctica. Los muebles del chalet exhiben estilo y calidad, creando un ambiente de vida atractivo.

Inicialmente, esta propiedad sirvió para propósitos residenciales y comerciales. En el uso comercial, la planta baja completa del anexo adyacente de dos pisos se utilizó como amplio espacio de almacenamiento.

Arriba, se estableció una unidad residencial completa, que consta de 3 dormitorios, 2 baños, una cocina bien equipada y una zona invitante de estar y comedor. Desde aquí, también se puede acceder fácilmente a la zona exterior.

Indudablemente, un punto destacado de esta oferta es la parcela sobredimensionada que totaliza 1.800 metros cuadrados, lo cual es una rareza absoluta en comparación con el tamaño promedio de parcela de 300 metros cuadrados en Son Serra de Marina. Este espacio generoso abre la posibilidad de realizar un total de 3 unidades residenciales independientes.

Además, existe la opción de integrar una piscina, lo que enfatiza aún más el potencial de esta propiedad como un complejo residencial exclusivo.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Serra de Marina
Referencia 119758

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El pueblo costero de Son Serra de Marina que pertenece al municipio de Santa Margalida es una destinación de vacaciones muy querida que se encuentra en el norte de la isla.

El pueblo consiste generalmente de casas individuales de 2 pisos y algunas fincas de pisos. Durante la temporada de vacaciones la comunidad constituye de residentes y forasteros que tienen su segunda vivienda aquí. Esto le aporta un nivel suave de turismo a la localidad.

Como atracciones el pueblo ofrece la playa de arena larga y las tumbas de Son Real además de sus caminos envueltos de naturaleza que llevan a la costa y hasta Can Picafort.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Serra de Marina
Referencia 119758

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza soleada

Jardín con césped

Salón abierto

Acogedora sala de estar

Luminosa zona de comedor

Zona de comedor colinda con cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Serra de Marina
Referencia 119758

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina americana

Dormitorio muy espacioso

Cuarto de baño con ducha a ras del suelo

Terraza con asientos

Dependencia

Terraza soleada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Serra de Marina
Referencia 119758

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Bonito jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.