Cala Murada
Referencia 119835

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Impresionante villa de nueva construcción con acceso propio a la playa en primera línea de mar de Cala Murada

Construido:	385 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	1.324 m²		
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 3.950.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Murada
Referencia 119835

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta lujosa villa de nueva construcción se encuentra en una parcela de aprox. 1.324 m2 en la primera línea de mar de Cala Murada. Gracias a su ubicación privilegiada, tiene acceso directo a la bahía de baño de arena fina y color azul turquesa. La villa se caracteriza por su moderno diseño, su especial arquitectura y su absoluta exclusividad. En la construcción sólo se han utilizado materiales de primera calidad para crear el máximo nivel de confort.

En el nivel de entrada de la villa se encuentra el amplio salón-comedor con acceso directo a una gran terraza. Una escalera conduce a la azotea de unos 80 m2. ¡Un sueño! Disfrute de la espectacular vista del mar azul turquesa. La cocina abierta con isla de cocción linda con el salón y está equipada con electrodomésticos Bosch y Gutmann de alta calidad. El suelo de mármol blanco y los modernos elementos de cristal confieren a las habitaciones elegancia y una sensación de amplitud. También hay un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados en este nivel.

Una escalera en el salón conduce a la planta baja de la villa. Aquí encontrará otros 3 dormitorios, cada uno con baño en suite. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Otra habitación y un cuarto de baño completan el conjunto.

El lujoso suelo de mármol negro de la planta baja fluye a la perfección hasta la terraza de la piscina. Una gran piscina acristalada con jacuzzi contiguo invita a relajarse. Aquí podrá disfrutar al máximo del sol de Mallorca. El jardín es de estilo japonés y requiere poco mantenimiento. Un pequeño camino privado conduce a la playa.

La tecnología más moderna, las ventanas de triple acristalamiento y la construcción de alta calidad subrayan la sensación de vivir de lujo. El aire acondicionado central y la calefacción por suelo radiante permiten disfrutar de temperaturas agradables en la villa durante todo el año.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada
Referencia 119835

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Cala Murada está situada en la costa este entre Portocolom y Calas de Mallorca. El pueblo vacacional precioso principalmente consiste de villas y chalets en colinas verdes rodeando la bonita bahía de arena. Ofrece una buena infraestructura con restaurantes y tiendas para las necesidades diarias.

Portocolom y Porto Cristo están a pocos minutos en coche así como el campo de golf de Vall d'Or.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada

Referencia 119835

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM