

Molinar

Referencia 119848




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terreno edificable con proyecto para construir una casa de pueblo con piscina en la mejor zona de El Molinar

Construido:	218 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	119 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.390.000,-



Molinar

Referencia 119848



Descripción del inmueble:

Este extraordinario proyecto se encuentra en la prestigiosa zona de El Molinar y ofrece una parcela de 119 metros cuadrados. La exclusiva casa de pueblo se extiende en 2 plantas y está a sólo unos metros del atractivo paseo marítimo, ideal para pasear. La superficie construida de 226 metros cuadrados ofrece unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo desde la amplia terraza de la azotea.

La casa combina un lujo moderno con un diseño contemporáneo. Los 124 metros cuadrados de espacio habitable se dividen en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo a cada residente su privacidad. La amplia terraza de 62 metros cuadrados incluye una elegante zona de estar y es perfecta para relajarse por la noche bajo el cielo estrellado. En el patio hay una terraza descubierta y la piscina es ideal para refrescarse.

Otras características de la casa incluyen una cocina totalmente equipada y un espacioso garaje, que proporcionan confort y comodidad. Además, la casa dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado creando un ambiente de bienestar.

Molinar

Referencia 119848



Lugar & alrededores:

Portixol / Molinar es una de las zonas más bonitas y populares de Palma, tanto como destino de vacaciones como para compradores de propiedades.

Portixol es un antiguo puerto pesquero que se ha convertido en la zona más popular de Palma. El nombre en sí significa "puerto y sol" en mallorquín. Aquí encontrará excelentes restaurantes de mariscos, excelentes bares de tapas y una serie de cafés que están llenos de vida durante todo el año y no dejan nada que desear en términos gastronómicos. Muchos de ellos se encuentran junto al mar con vistas a la pequeña playa y al Club Náutico de Portixol. Los deportistas como ciclistas, patinadores y caminantes, aprecian especialmente el largo Paseo Marítimo, a través del cual se puede llegar fácilmente a Palma. La zona está completa con una variedad de tiendas, supermercados y un centro deportivo grande y moderno.

Los amantes de la playa también están muy a gusto en el barrio de Portixol / Molinar, tanto en la playa de la ciudad de Palma, Portixol, que brilla con agua limpia, como en las encantadoras bahías más pequeñas que se extienden en el camino de Molinar hasta Palma.

Molinar

Referencia 119848



Azotea



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM