

## Son Serra de Marina

Referencia 119940



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Casa completamente reformada con vistas al mar en Son Serra de Marina

Construido:	278 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	287 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	2		
Baños:	1		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 950.000,-</b>



## Son Serra de Marina

### Referencia 119940



### Descripción del inmueble:

Esta casa en Son Serra de Marina con vistas al mar y a poca distancia de la playa tiene una superficie habitable de 278 metros cuadrados y fue completamente renovada en 2022. Ahora se presenta en una elegancia sencilla con muebles de alta calidad.

La casa tiene 2 amplios dormitorios dobles, un aseo, un cuarto de ducha, un salón-comedor abierto con estufa de almacenamiento de calor y una cocina moderna con acceso a una pequeña terraza. Hay un gran trastero en el sótano de la casa.

Cabe destacar la terraza de la azotea, a la que se accede desde el exterior y que ofrece magníficas vistas al mar y a los alrededores. Un lugar perfecto para terminar el día y disfrutar del clima mediterráneo.

La casa está equipada con aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza temperaturas agradables durante todo el año.

Otras características incluyen un sistema solar para toda la casa, cámaras exteriores para mayor seguridad y ventanas alemanas con revestimiento exterior para mantener el calor fuera. Todas las tuberías de agua y electricidad han sido renovadas y la fibra óptica garantiza una rápida conexión a Internet.

## Son Serra de Marina

### Referencia 119940



### Lugar & alrededores:

El pueblo costero de Son Serra de Marina que pertenece al municipio de Santa Margalida es una destinación de vacaciones muy querida que se encuentra en el norte de la isla.

El pueblo consiste generalmente de casas individuales de 2 pisos y algunas fincas de pisos. Durante la temporada de vacaciones la comunidad constituye de residentes y forasteros que tienen su segunda vivienda aquí. Esto le aporta un nivel suave de turismo a la localidad.

Como atracciones el pueblo ofrece la playa de arena larga y las tumbas de Son Real además de sus caminos envueltos de naturaleza que llevan a la costa y hasta Can Picafort.

# Son Serra de Marina

## Referencia 119940



Patio espacioso



Comedor con vistas panorámicas



Acogedora sala de estar



Sala de estar adyacente a la cocina



Uno de 2 dormitorios

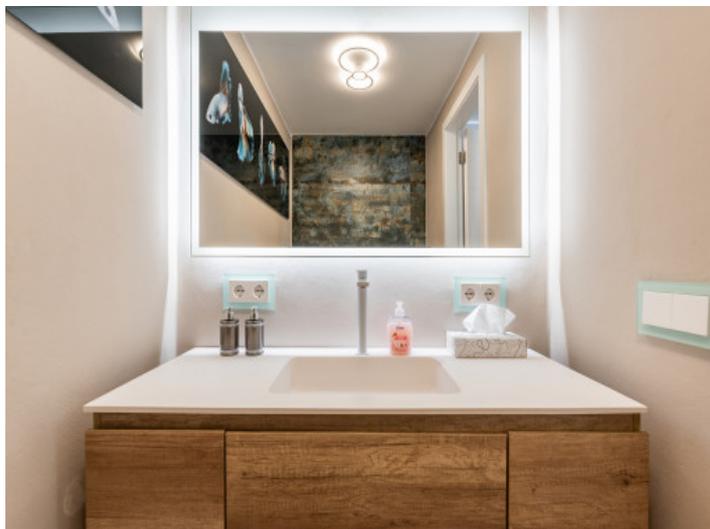


Uno de 2 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Son Serra de Marina

## Referencia 119940



Moderno cuarto de baño



Espaciosa terraza soleada



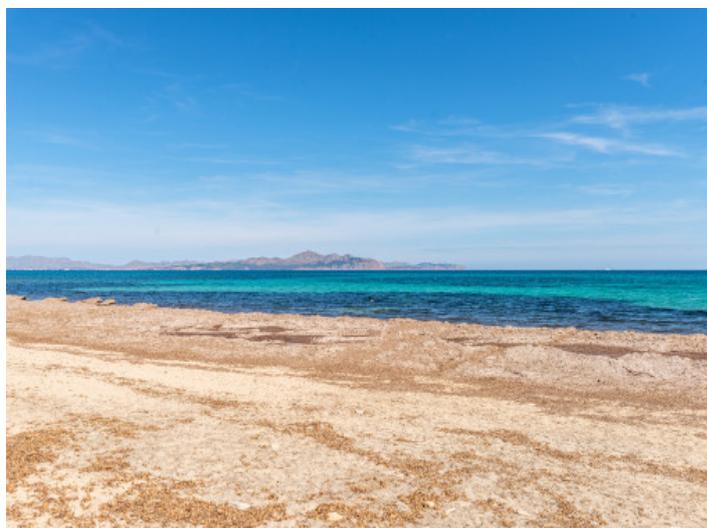
Patio soleado



Vista exterior



Amplio garaje



La playa muy cercana

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.