# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

# Magnífica villa con piscina directamente en el mar con licencia de alquiler de vacaciones en Costa de los Pinos

| | | | |
|---|---|---|---|
| Construido: | 466 m² | Certificado | en proceso |
| Terreno: | 1.272 m² | enérgetico: | |
| Dormitorios: | 5 | | |
| Baños: | 4 | | |
| Vistas al mar: | - | **Precio:** | **€ 2.400.000,-** |

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Bienvenido a esta encantadora villa de piedra natural en la Costa de los Pinos.

En una generosa superficie habitable de aprox. 280 m2, encontrará 5 dormitorios, 4 baños (2 de ellos en suite), un acogedor salón con chimenea y un amplio comedor con una cocina de alta calidad.

La casa impresiona por sus materiales nobles como la madera y el mármol, que combinan armoniosamente con los colores claros y crean un ambiente acogedor.

En el exterior, le esperan soleadas terrazas, un cuidado jardín con una refrescante piscina y una cocina exterior cubierta y totalmente equipada. Aquí podrá disfrutar de pura relajación en la bañera de hidromasaje revestida de mármol.

Otras comodidades incluyen calefacción central de gasoil, aire acondicionado, ventanas de madera con doble acristalamiento, techos altos con vigas de madera y suelos de baldosas hechos a mano. Un pozo privado y una cisterna de agua de lluvia garantizan un suministro fiable.

Esta exclusiva villa cuenta con una licencia oficial de alquiler vacacional para 6 personas y está situada a sólo unos metros de una idílica playa semiprivada y a unos 800 m de una playa más grande. Restaurantes y supermercados están a poca distancia.

Sumérjase en el estilo de vida mediterráneo y déjese inspirar por el versátil potencial de esta propiedad única.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Lugar & alrededores:

Costa de los Pinos está situada en el litoral este de Mallorca, y dispone de una playa con arena y también rocas. Es parte del municipio de Son Servera, en una zona muy tranquila, consiste principalmente de villas y apartamentos de vacaciones.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet

Vista desde arriba

Ubicación junto al mar

Entrada impresionante

Jardín muy cuidado

Casita con cocina de verano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza cubierta

Asientos confortables

Salón-comedor con chimenea

Cocina abierta

Uno de 5 dormitorios

Uno de 5 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Uno de 5 dormitorios

Uno de 5 dormitorios

Uno de 5 dormitorios

Uno de 4 baños

Uno de 4 baños

Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Costa de los Pinos
## Referencia 120059

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ubicación junto al mar

Garaje

Preciosa zona de piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM