

Moderna casa adosada para primera ocupación en Cala Romantica

Construido: 120 m² Certificado en proceso

Terreno: 237 m² enérgetico:

Dormitorios: 2

Baños: 2

Vistas al mar: - Precio: € 385.000,-











Descripción del inmueble:

Esta moderna casa adosada para primera ocupación se encuentra dentro de una espaciosa y sofisticada residencia donde podrá disfrutar de instalaciones y servicios de ocio compartidos. Hay un servicio de transporte a la cercana y hermosa playa de Cala Romántica, varias zonas de piscina, zonas de bienestar con sauna, gimnasio o cine y un pequeño bar. Bajo el lema "Todo puede, nada debe", habrá algo para todas las necesidades individuales para hacer de cada estancia aquí un momento culminante para sus residentes.

La propiedad en sí tiene su propia parcela de unos 237 metros cuadrados. La superficie construida de unos 120 m2 se distribuye en 2 plantas. A la planta baja se accede a través de una terraza parcialmente cubierta. La gran sala de estar de planta abierta con comedor y cocina totalmente equipada le da la bienvenida. Al lado hay un dormitorio con armario empotrado y cuarto de baño. Un pequeño lavadero independiente ofrece más comodidad.

Desde el salón, una escalera conduce a la primera planta, donde se encuentra el segundo dormitorio, también con baño y armario empotrado. Dos pequeñas terrazas soleadas, en las que tendrá intimidad, le garantizan un maravilloso descanso.

Equipamiento:

- Aire acondicionado con función frío/calor
- Opción: Suelo radiante en ambos baños y espejos retroiluminados
- Preinstalación de domótica; control opcional de la iluminación y el aire acondicionado
- Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Bosch/Siemens; electrodomésticos Neff opcionales
- Ventanas/puertas exteriores de PVC o aluminio (rotura de puente térmico) incl. doble acristalamiento con cámara de aire
- Sistemas de apertura de hojas correderas o abatibles





Lugar & alrededores:

Cala Romántica

Una cala que hace honor a su nombre. Idílicamente situada con una brillante playa de arena blanca, brillantes aguas cristalinas de color turquesa e incrustada entre rocas boscosas. Imágenes que casi reflejan el ambiente caribeño.

El hermoso pueblo, con sus numerosas calles bordeadas de plantas, cuenta con pequeños y manejables complejos vacacionales y urbanizaciones de villas privadas. Unos pocos restaurantes y bares ofrecen delicias mediterráneas y refrescos a sus huéspedes.

La ubicación es ideal entre los encantadores pueblecitos portuarios de Porto Cristo y Portocolom. Típicos pueblos mallorquines con pequeñas tiendas que invitan a ir de compras o a cenar en los numerosos y acoqedores restaurantes a lo largo de los paseos del puerto.

















Playa

Terraza primera piso





Salón Salón











Cocina







Dormitorio





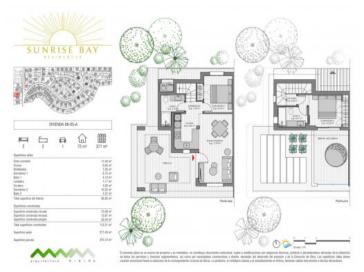


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.









Plano

Plano





Plano

Plano





Terraza Cala Romantica

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.