

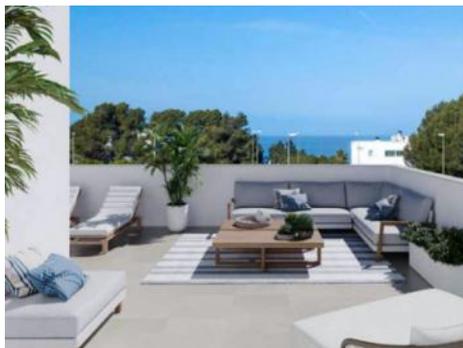
**Puig de Ros**  
Referencia 120378A



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Lujoso chalet adosado de obra nueva en Puig de Ros

Construido:	173 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	320 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.100.000,-</b>



## Puig de Ros

### Referencia 120378A



### Descripción del inmueble:

Chalet adosado muy moderno con un equipamiento de lujo en la preciosa región costera de Puig de Ros.

El diseño de las viviendas se caracteriza por la entrada de mucha luz natural. Se pueden tener en cuenta los gustos de los compradores al elegir uno de los 3 tipos de acabados. Por ejemplo, puede elegir entre 3 ó 4 dormitorios, o una cocina abierta con sala de estar contigua.

El moderno y espacioso salón-comedor da al jardín privado y a la zona de piscina.

También hay diferentes combinaciones de colores para los cuartos de baño, los azulejos y el equipamiento básico.

Las viviendas siempre están situadas una detrás de otra, lo que proporciona cierta privacidad y también más espacio en el jardín.

En un claro compromiso con el medio ambiente, se procura ahorrar energía y cumplir los más estrictos criterios de sostenibilidad. Las amplias estancias se han diseñado para tener un alto nivel de confort, y la integración de las zonas exteriores con los espacios interiores también desempeña un papel fundamental.

Esta propiedad se puede usar perfectamente durante todo el año.

Dependiendo de la orientación y la ubicación, se pueden adquirir diferentes propiedades.

- 1.050.000 €
- 1.100.000 €
- 1.150.000 €
- 1.175.000 €

## Puig de Ros

Referencia 120378A



### Lugar & alrededores:

Puig de Ros, cual pertenece al municipio de Lluçmajor, se encuentra al sud-este de Palma y supone una antítesis a la vívida Playa de Palma - aquí la Paz y el reposo están garantizados.

Está compuesto principalmente de edificios de apartamentos y chalets. Puig de Ros es el punto de salida ideal para excursiones en bicicleta a lo largo de los acantilados del mar y al interior de la isla. El campo de golf "Maioris" yace en proximidad inmediata igual que un supermercado grande. El aeropuerto está a 15 minutos y Palma a 25.

Puig de Ros  
Referencia 120378A



Vista exterior



Azotea



Salón-comedor con salida a la terraza



Luminoso salón-comedor



Salón-comedor con vistas a la piscina



Cocina con office

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puig de Ros  
Referencia 120378A



Uno de 4 dormitorios



Uno de 3 cuartos de baño



Vista exterior



Fachada



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.