Alcudia
Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet bien cuidado con piscina y licencia de alquiler vacacional en Barcarés, Alcudia, no lejos de la playa

Construido:	240 m²	Certificado enérgetico:	d
Terreno:	620 m²		
Dormitorios:	5		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.090.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcudia
Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

La casa en Barcares fue construida en el año 2005 y está ubicada en una amplia parcela de 620 metros cuadrados en la zona de Barcares, no lejos del casco antiguo de Alcudia y varias playas. La casa se extiende por 2 plantas y ofrece un total de aproximadamente 210 metros cuadrados de espacio habitable.

En la planta baja, hay una cocina totalmente equipada con una despensa junto a la luminosa sala de estar y comedor. Además, hay 2 habitaciones dobles y un baño en este nivel.

El piso superior cuenta con 3 habitaciones dobles adicionales, todas equipadas con armarios empotrados. Una de las habitaciones tiene una terraza privada con orientación sur. También hay un baño adicional en el piso superior.

Las ventanas cuentan con doble acristalamiento y las habitaciones están equipadas con aire acondicionado, lo que permite una vida cómoda durante todo el año. Una chimenea también proporciona comodidad. Ambos pisos tienen suelos de parquet.

El área exterior de la casa incluye un hermoso jardín privado, una terraza de madera con orientación sur justo frente a la piscina de 18 metros cuadrados, una zona adicional para comer al aire libre e incluso un baño exterior.

Una característica especial de esta casa en Barcares es que cuenta con una antigua licencia de alquiler vacacional para 8 personas, lo que brinda la oportunidad de generar ingresos adicionales a través del alquiler.

En general, esta casa en Barcares ofrece una combinación ideal de espacio habitable espacioso, instalaciones exteriores y potencial de alquiler, lo que la convierte en una opción inmobiliaria atractiva.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia
Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piscina

Piscina

Terraza

Salón

Comedor

Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcudia
Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza

Terraza

Cocina

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcudia
Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baño

Baño

Planta superior

Terraza

Terraza

Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcudia

Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piscina

Vistas

Terraza

Terraza

Barbacoa

Jardín

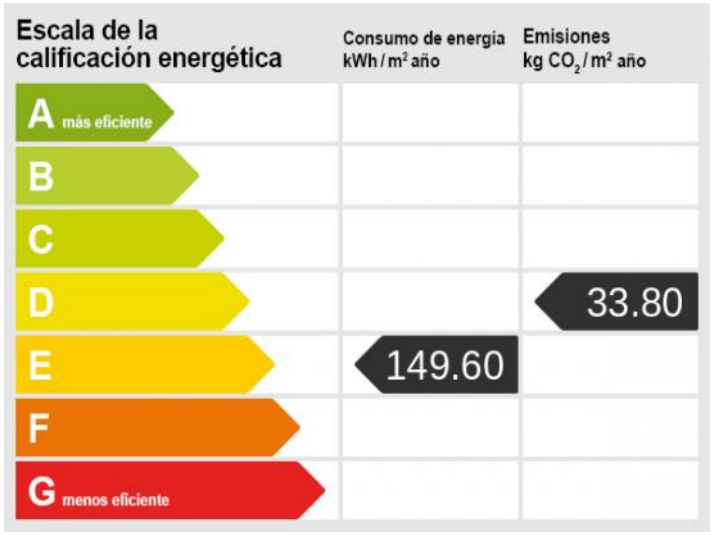
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alcudia

Referencia 120698

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.